

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 03		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	28	28	28	28
106	Ejendomsskatter	21	23	21	23
109	Renovation	22	22	22	22
110	Forsikringer	11	11	11	11
112.1	Administrationsbidrag	55	57	56	58
112.2	Bidrag til dispositionsfond	6	6	6	6
112.3	Bidrag til arbejdskapital	1	1	1	1
113	Pligtmæssige bidrag til LBF	69	70	70	72
114	Renholdelse	6	5	7	7
115	Almindelig vedligeholdelse	27	36	35	40
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	102	52	40	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-102	-52	-40	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	6	5	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-6	-5	-10	-10
119	Diverse udgifter	10	8	11	11
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	161	165	165	143
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	33	20	20	20
123	Tab ved fraflytning	3	-	-	-
125	Ydelse på forbedringslån	104	131	104	113
129	Tab ved lejeledighed	58	3	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-58	-3	-	-
130	Tab ved fraflytning	-	-	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-	-	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	7	7	3
	Udgifter i alt	557	590	564	558
140	Årets overskud	8	-40	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	565	550	564	558
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	477	487	486	487
201.6	Garager/carporte	1	-	1	-
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	62	58	64	56
202	Renter	25	4	13	15
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	-	-	-
208	Ekstraordinære indtægter	-	1	-	-
	Indtægter i alt	565	550	564	558
210	Årets underskud	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	565	550	564	558

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	517	517
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	517	517
Forbedringsarbejder	1.924	1.836
Tilgodehavende hos organisationen	1.010	897
Tilgodehavende i øvrigt	34	50
AKTIVER I ALT	3.485	3.300

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	637	524
Istandsættelse ved fraflytning	202	187
Tab ved fraflytning	53	53
Henlæggelser i alt	892	764
Opsamlet resultat	-43	-10
Henlæggelser - underskud	849	754
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	0	0
Beboerindskud	28	28
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	489	489
Finansiering af anskaffelsessum	517	517
Andre lån, forbedringsarbejder	1.923	693
Forhøjt indskud ved genudlejning	118	118
Gæld til boligorganisationen	1	1.143
Skyldige omkostninger	77	75
Anden gæld	2.119	2.029
PASSIVER I ALT	3.485	3.300

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.