

Bestyrelsesmøde Afd. 3 d. 25/3 2015

Tilstede: Dorte (117), Janni (107), Ove (113)

Camilla (103) - uden stemmeret og pålagt tavshedspligt vedr. indhold på mødet

1. Information og diskussion af NAB's strategi 2015-2026
 - Kan vi argumentere for at bevare afdeling 3. Vi ønsker at NAB anerkender:
 - 10 store sunde boliger
 - kort vej til Danfoss (2 min.)/Linak (10 min)
 - Kort vej til Sønderborg (kortere end Nordborg).
 - Kort vej til indkøb (Guderup/Havnbjerg)
 - Rigt foreningsliv i Svenstrup (21 foreninger - DB kontakter Mia fra E' Svenstrup Laug
 - Skole i Byen/Kort vej til overbygningskole i Guderup.
 - Gode busforbindelser lige udenfor døren (bus hver ½ time)
 - Kan vi arbejde på en tilkørselsvej på bagsiden af afdelingen?
 - Afholde infomøde om det i 117 (kaffe/boller) - DB kontakter NAB/sender invitationer ud.
 - Samlet bestyrelse for de 3 afdelinger? Det er vi ikke tilhænger af - vi anerkender de økonomiske besparelser for såvel NAB som afd. 3 men ønsker at bevare vores bestyrelse og dermed kort vej til beslutningerne vedr. vores afdeling.
2. Opsamling - hvad mangler?
 - a. Elskabe
 - b. Skunkskabe i badeværelse
 - i. DB snakker med JW
 - c. Vinduer
 - i. Maler - starter 13/4 i 117/115
 - ii. 107 har massive problemer med råd - vinduer udskiftes?
 - d. Udvendig syn/planlægning af vedligehold - måske allerede tirsdag kl. 10?
 - i. Trapper
 - ii. Hegn
 - iii. Gelænder
 - iv. Maling af sternbrædder?
 - v. ... JW har tjekliste og der plejer at være styr på det.
3. Køb af trailer til afdelingen - hvordan administreres det?
 - a. Vi indkøber trailer Variant 205 XL med presenning, net og lås.
 - b. Gratis at låne - beboer betaler for evt. skader.
 - c. Traileren står ved formanden i 117 og kan reserveres/lånes via sms på 20831884
 - d. DB kontakter NAB for den videre proces omkring indkøb.
4. Skydedøreskabe - indvendig råderet

- a. DB har undersøgt muligheden for at få indbygningskabe via den indvendige råderet, dvs. med en mindre huslejestigning kan der i det enkelte lejemål opsættes skabe mod en individuel huslejestigning. Vi går videre med at få et tilbud og sørger for at det kommer ud til beboerne. Frivilligt om man ønsker at indgå i det og belaster ikke afdelingens budget.
5. Grus i indkørsel?
 - a. Leje af bobcat/container til afgravning?

Vores indkørsler trænger til et løft. Der er dog stadig planlagt separering af regnvand/kloak Indkørsler.

Beboere klager over udfordringer omkring skraldespande i indkørsler - tager meget plads - og afdelingen ser rodet ud ud fra vejen med de skraldespande langs hækkene. Vi ønsker at undersøge en helhedsløsning med plads til skraldespandene. DB snakker med JW om en løsning/priser og det tages op på et senere tidspunkt.
6. Hækklipning
 - a. Gårdmænd ud og rydde mod marken i maj/september - OBS pileurt
 - b. Gårdmænd til at fjerne tjørn/hyld i hæk mod vejen (til efteråret)
7. Evt.