

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 09		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	319	319	319	319
106	Ejendomsskatter	260	260	257	261
109	Renovation	193	198	195	203
110	Forsikringer	59	60	61	62
111	El og varme fælles	40	26	35	34
112.1	Administrationsbidrag	394	396	396	404
112.2	Bidrag til dispositionsfond	52	53	53	53
112.3	Bidrag til arbejdskapital	10	10	10	10
113	Pligtmæssige bidrag til LBF	461	467	470	478
114	Renholdelse	103	78	107	110
115	Almindelig vedligeholdelse	322	408	392	404
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	533	470	200	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-533	-470	-200	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	306	151	100	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-240	-150	-100	-10
118.1	Vaskeri	-	-	-	-
119	Diverse udgifter	45	42	49	51
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	646	663	663	779
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	147	151	151	255
123	Tab ved fraflytning	6	7	7	32
125	Ydelse på forbedringslån	960	884	961	711
129	Tab ved lejeledighed	115	83	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-115	-83	-	-
130	Tab ved fraflytning	164	62	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-140	-39	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
134	Korrektioner vedr. tidligere år	1	6	-	-
	Udgifter i alt	4.108	4.052	4.126	4.166
140	Årets overskud	-101	92	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	4.007	4.144	4.126	4.166
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	3.693	3.809	3.808	3.878
201.3	Erhverv	7	7	7	7
201.6	Garager/carporte	23	22	24	24
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	202	210	206	230
202	Renter	80	39	56	22
203.2	Drift af evt. fællesvaskeri	2	3	5	5
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	20	20	-
208	Ekstraordinære indtægter	-	34	-	-
	Indtægter i alt	4.007	4.144	4.126	4.166
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	4.007	4.144	4.126	4.166

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

### AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	7.002	7.002
<b>Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering</b>	<b>7.002</b>	<b>7.002</b>
Forbedringsarbejder	8.155	7.970
Tilgodehavende hos organisationen	1.495	1.328
Tilgodehavende i øvrigt	1.521	1.163
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>18.173</b>	<b>17.463</b>

### PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	883	690
Istandsættelse ved fraflytning	0	0
Tab ved fraflytning	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>883</b>	<b>690</b>
Opsamlet resultat	1	-72
<b>Henlæggelser - underskud</b>	<b>884</b>	<b>618</b>
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	613	678
Beboerindskud	290	290
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	6.099	6.034
<b>Finansiering af anskaffelsessum</b>	<b>7.002</b>	<b>7.002</b>
Andre lån, forbedringsarbejder	8.067	7.075
Forhøjt indskud ved genudlejning	556	527
Gæld til boligorganisationen	88	895
Skyldige omkostninger	1.576	1.346
<b>Anden gæld</b>	<b>10.287</b>	<b>9.843</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>18.173</b>	<b>17.463</b>

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.