

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| Afd. 1 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|----------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| Apotekervænget | 4 | 95 | 20.900 | 3.757 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 59 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 2 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| Nordborgvej | 4 | 100 | 18.000 | 4.446 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Havnbjerg

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 3 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------|----------|--------------|---------|-------|--------|----------|
| Nordborgvej | 4 | 100 | 18.000 | 4.697 | Gasfyr | A'conto* |

Svenstrup

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 59 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 4 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|----------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| Apotekervænget | 3 | 83 | 18.700 | 3.788 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 4 | 94 | 20.900 | 4.024 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 5 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|--------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| Tjørnevænget | 3 | 89 | 17.000 | 4.677 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 4 | 96 | 18.500 | 4.779 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| Afd. 6 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|----------|
| Kirkevænget | 4 | 70 | 16.500 | 3.431 | Fjernvarme* | A'conto* |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 7 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| Mågevej/Lærkevej | 4 | 87 | 17.000 | 3.727 | Fjernvarme* | A'conto* |
| Mågevej/Lærkevej | 4 | 99 | 18.000 | 3.959 | Fjernvarme* | A'conto* |
| Søvej 1. sal | 3 | 90 | 17.500 | 3.748 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Søvej 1. sal | 3-4 | 100 | 18.000 | 3.960 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Søvej st. | 3 | 90 | 19.800 | 4.538 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Søvej st. | 3 | 100 | 22.000 | 5.003 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Søvej st. | 3 | 105 | 23.100 | 5.237 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 8 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|---------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|----------|
| Turøvej | 5 | 89 | 17.000 | 3.373 | Fjernvarme* | A'conto* |
| M. udbygning. | 5 | 110 | 21.000 | 4.917 | Fjernvarme* | A'conto* |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe og køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 9 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| Turøvej/Lyøvej | 5 | 89 | 17.000 | 3.770 | Fjernvarme* | A'conto* |
| M. udbygning. | 5 | 110 | 21.000 | 4.058 | Fjernvarme* | A'conto* |
| Manøvej/Fejøvej/ | 3 | 75 | 16.500 | 3.599 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Drejøvej/Lyøvej | 3 | 86 | 18.920 | 3.582 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 84 | 18.480 | 3.703 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 95 | 20.900 | 3.814 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe og køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| | |
|---------------------|---------------------|
| Afd. 10 - 11 | Varmecentral |
|---------------------|---------------------|

| Afd. 12 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | EL og Varme | Vand |
|---------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|----------|
| Omøvej | 4 | 100 | 22.000 | 3.900 | Fjernvarme* | A'conto* |
| Enøvej | 4 | 110 | 24.200 | 3.769 | Fjernvarme* | A'conto* |

Varme a/conto er inkl. el som den eneste afdeling i NAB.

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 59 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 13 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|--------------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| Pilevej/Rønnevej/ | 4 | 100 | 22.000 | 4.231 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Ahornvej/Lindevej | 4 | 110 | 24.200 | 3.910 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| Og Naurvej | 5 | 129 | 26.000 | 4.374 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe og køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 14 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-----------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| Birkevej | 2 | 60 | 13.200 | 3.943 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 2 | 70 | 15.400 | 3.908 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 102 | 22.440 | 5.312 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe og køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 15 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-----------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| Birkevej | 2 | 60 | 13.200 | 3.714 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 2 | 70 | 15.400 | 4.149 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 102 | 22.440 | 5.367 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOfA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| Afd. 16 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| | | | | | | |
| Nederhaven | 3 | 70 | 15.180 | 3.828 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 78 | 17.160 | 4.269 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 107 | 20.000 | 5.410 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 159 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 17 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| | | | | | | |
| Nederhaven | 3 | 70 | 15.180 | 3.516 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 78 | 17.160 | 4.078 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 107 | 20.000 | 5.075 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 18 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| | | | | | | |
| Nederhaven | 3 | 73 | 15.620 | 3.640 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 81 | 16.720 | 3.802 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 99 | 21.120 | 4.892 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 19 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|--------------------|----------|--------------|---------|-------|--------|----------|
| | | | | | | |
| Ugebjergvej | 2 | 80 | 14.520 | 4.095 | Gasfyr | A'conto* |
| | 3 | 89 | 17.600 | 4.630 | Gasfyr | A'conto* |
| | 3 | 92 | 18.040 | 4.953 | Gasfyr | A'conto* |
| | 4 | 100 | 20.240 | 5.410 | Gasfyr | A'conto* |

Til lejemålene er der fællesantenne som koster 32 kr. i måneden.

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| Afd. 20 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-----------------------|----------|--------------|---------|-------|-------------|------------|
| | | | | | | |
| Holmgade | 3 | 83 | 12.760 | 3.665 | Fjernvarme* | A'conto |
| | 4 | 106 | 21.120 | 5.300 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 124 | 23.100 | 5.327 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | | | | | | |
| Ved vandtårnet | 4 | 98 | 21.560 | 5.259 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 4 | 89-95 | 19.580 | 5.003 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 3 | 96 | 21.120 | 5.235 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 3 | 80 | 16.940 | 4.775 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |
| | 3 | 79 | 16.500 | 4.523 | Fjernvarme* | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 21 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| | | | | | | |
| Storegade | 3 | 90 | 19.000 | 4.962 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Toften/storegade | 4 | 104-107 | 20.000 | 5.655 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 3 | 74-76 | 17.500 | 4.643 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 159 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| Afd. 22 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-----------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| | | | | | | |
| Holmgade | 3 | 80 | 17.600 | 4.324 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 3 | 93 | 20.460 | 4.927 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| Afd. 23 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|----------------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| | | | | | | |
| Apotekerhaven | 2 | 76 | 15.000 | 4.538 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 3 | 92 | 17.600 | 5.600 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 4 | 108 | 20.200 | 6.466 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | | | | | | |
| Storegade 77 | 2 | 58 | 16.300 | 3.960 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 3 | 83 | 23.310 | 5.648 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Apotekerhaven: varme afregnes med naturgas.

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| | | | | | | |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|--|
| Afd. 25 | Kommunen anviser | | | | | |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|--|

| Afd. 26 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|------------------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| | | | | | | |
| Seniorboliger i | 3 | 72 | 18.583 | 5.149 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Guderup | 3 | 82 | 21.165 | 5.946 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | 3 | 92 | 23.746 | 6.541 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 139 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

| | | | | | | |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|--|
| Afd. 27 | Kommunen anviser | | | | | |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|--|

| Afd. 28 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-------------------|----------|--------------|---------|-------|--------|------------|
| | | | | | | |
| 1. etape | 3 | 72 | 17.240 | 4.152 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Jeppesdam/ | 3 | 88 | 21.075 | 5.068 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Kildebæk | 4 | 104 | 24.910 | 5.975 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| | | | | | | |
| 2. Etape | 3 | 72 | 18.300 | 4.374 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Jeppesdam/ | 3 | 88 | 22.300 | 5.334 | Gasfyr | Sdbg fors. |
| Kildebæk | 4 | 104 | 26.400 | 6.297 | Gasfyr | Sdbg fors. |

Til lejemålene er der mulighed for STOFA tv, internet og telefoni.

Der er i afdelingen lavet en kollektiv aftale med Stofa, som koster 159 kr i måneden

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2018

| | | | | | | |
|---------|------------------|--|--|--|--|--|
| Afd. 30 | Kommunen anviser | | | | | |
|---------|------------------|--|--|--|--|--|

| Afd. 31 | Værelser | Kvadratmeter | Indskud | Leje | Varme | Vand |
|-----------|----------|--------------|---------|-------|-------------|-------------|
| | | | | | | |
| Storegade | 2 | 70-80 | 34.000 | 5.852 | 850 a'conto | 300 a'conto |
| | 3 | 85-90 | 37.843 | 6.861 | 850 a'conto | 300 a'conto |

Anvises gennem kommunen, men kan fås ved henvendelse. Spørg endelig ved tvivl.

Til lejemålene er der mulighed for Syd Energi tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Alle priser er vejledende gennemsnitspriser

A'conto beløbene på vand ligger typisk mellem 225 - 600 kr i måneden.
Nævnte a'conto beløb på ovenstående liste opkræves ved NAB sammen med huslejen.

***Fjernvarme**

Afd. 6, 8, 9, 12 og 20 får varme fra egen varmecentral i NAB.

I afd. 6 står Techem for varmeafmåling

I afd. 8 og 9 står Brunata for varmeafmåling

Afd. 7, 13, 14, og 15 får varme fra Danbo's varmecentraler .

Afd. 16, 17, og 18 får varme fra Sdbg forsyning - Nordborg Kraftvarmeværk.

Generelle husdyrregler:

I NAB er det ikke tilladt at holde hunde fra forbudslisten eller krydsninger af disse!

I de fleste afdelinger skal husdyr registreres.

Der henvises til de enkelte afdelingers husdyrregler.

Nordborg Andelsboligforening
Mads Clausens Vej 45, 6430 Nordborg
Telefon: 74 45 06 14 Mail: post@nabbolig.dk