

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 16		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	531	531	531	531
106	Ejendomsskatter	19	20	19	20
109	Renovation	42	45	43	45
110	Forsikringer	13	13	14	14
111	El og fælles	1	2	2	3
112.1	Administrationsbidrag	95	97	95	99
112.2	Bidrag til dispositionsfond	11	12	12	12
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	2	2	2
114	Renholdelse	47	16	31	32
115	Almindelig vedligeholdelse	93	77	70	72
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	141	192	100	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-141	-192	-100	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	27	23	50	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-27	-23	-50	-10
119	Diverse udgifter	24	24	21	21
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	166	157	157	150
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	37	28	28	29
123	Tab ved fraflytning		-	-	5
125	Ydelse på forbedringslån	7	30	16	16
129	Tab ved lejeledighed	59	1	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-59	-1	-	-
130	Tab ved fraflytning	-	6	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-	-1	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
134	Korrekationer vedr. tidligere år	-	42	-	-
	Udgifter i alt	1.088	1.101	1.041	1.051
140	Årets overskud	-17	-62	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	1.071	1.039	1.041	1.051
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
201.1	Bolgafter og leje:				
	Beboelse	945	965	964	990
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	12	21	13	42
202	Renter	37	11	22	19
203.6	Overført fra opsamlet resultat	45	42	42	-
208	Ekstraordinære indtægter	32	-	-	-
	Indtægter i alt	1.071	1.039	1.041	1.051
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	1.071	1.039	1.041	1.051

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	13.994	13.994
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	13.994	13.994
Forbedringsarbejder	423	273
Tilgodehavende hos organisationen	1.141	1.148
Tilgodehavende i øvrigt	0	24
AKTIVER I ALT	15.558	15.439

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	899	934
Istandsættelse ved fraflytning	21	15
Tab ved fraflytning	0	1
Henlæggelser i alt	920	950
Opsamlet resultat	-65	39
Henlæggelser - underskud	855	989
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	2.417	2.417
Beboerindskud	222	222
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	11.355	11.355
Finansiering af anskaffelsessum	13.994	13.994
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	84	79
Gæld til boligorganisationen	423	273
Skyldige omkostninger	202	104
Anden gæld	709	456
PASSIVER I ALT	15.558	15.439

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.