



Afdeling 20

Internt bestyrelsesmøde hos Ebbe den 7. februar 2017
Til stede var Leif (formand), Lis, Ebbe og Anette (suppleant)

Udvendige bygningsarbejder

Udvendige reparationer i form af maling og fugearbejder er foretaget. Der er skiftet postkasser ud ved diverse lejemål.

Indvendige bygningsarbejder

Toiletter er udskiftet i flere boliger. I Holmgade 22E er køkkenet renoveret som eksempel på fremtidig renovering af køkkener. Afdelingsbestyrelsen vil foretage en vurdering på stedet i nær fremtid.

Udskiftning af vinduer

Den påtænkte vinduesudskiftning i nr. 13 -31 er planlagt til at finde sted i det tidlige forår. Licitation vil finde sted sidst i februar, hvorefter den pågældende entreprenør kan gå i gang med arbejdet. Beboerne vil blive orienteret nærmere om de pågældende arbejder inden de går i gang.

Affaldssortering

Der er stadig problemer vedrørende affaldssorteringen i afdelingen. Mad-emballager såsom juice-, mælke- og pizzakartoner, kødbakker etc. skal i husholdningsaffaldet og **ikke** i genbrug. Containerne må ikke overfyldes, større ting skal køres på genbrugspladsen og **ikke** stilles ved siden af containerne. Sorteringsvejledning kan fås af afdelingsbestyrelsen.

Søen

Det er forbudt at smide genstande i vores sø, hvilket er forekommet i det forløbne år. Forældre til mindre børn henstilles desuden til at holde øje med børnene, når de leger ved bredden.

Stofa-aftalen

Stofa er fremkommet med et tilbud til NAB's boligafdelinger, og flere afdelinger har meldt sig til. Afdeling 20 valgte på sidste afdelingsmøde at fortsætte med den nuværende aftale. Bestyrelsen er imidlertid af den opfattelse, at vi bør melde os til den nye ordning og Leif undersøger om vi kan stemme om det pr. brev til beboerne eller om vi skal indkalde til et ekstraordinært møde.

Godtgørelser til afdelingerne i NAB

Fra 1. januar 2017 kan der udbetales godtgørelse til dækning af udgifter til telefon og internetforbrug med indtil 2.350 kr./år og til kontorartikler, porto og møder med indtil 1.400 kr./år- i alt 3.750 kr./år, hvilket beløb blev godkendt af afdelingsbestyrelsen. Den nye ordning er en opstramning i forhold til tidligere praksis. På vores møde blev det vedtaget at formanden administrerer denne nye ordning.

Fælles aktiviteter

Afdelingsbestyrelsen ser gerne, at der bliver nogle fælles aktiviteterne i afdeling 20, hvis der er stemning herfor. Grillaftener, byttemarked, sommerfest og fastelavnstøndeslagning blev drøftet. Bestyrelsen vil derfor lægge ud med at arrangere en grillfest når vi kommer ind i foråret. Gode forslag modtages gerne i bestyrelsen ved henvendelse til Lis Hansen i nr. 14.

15. feb. 2017/Ebbe