

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde

21. november 2013

Afdeling 20

Rita bød velkommen til mødet. Der var 8 deltagere fra afdelingen.

1. Valg af ordstyrer

Jan fra NAB blev valgt.

2. Valg af referent

Nina blev valgt.

3. Orientering og afstamning om kollektiv aftale med Syd Energi, jf. tidligere udsendt materiale. Punktet blev udsat på det ordinære afdelingsmøde.

Jan orienterede om tilbuddet fra Syd Energi (SE). Priserne er de samme som oplyst i det tidligere udsendte materiale. Hvert lejemål vil blive trukket 119 kr. via huslejen, uanset om man ønsker internet/tv fra SE eller ej. Herudover skal afdelingen betale 119 kr. hver måned for de lejligheder, der står tomme. Ved indgåelse af en kollektiv aftale med SE binder afdelingen sig for 5 år. SE kan kun levere IP-telefoni (telefoni via internettet).

Det blev diskuteret, om det vil gøre det sværere at udleje boligerne, når huslejen 'stiger' med 119 kr. pr. md.

Jan oplyste, at selv om tilbuddet ikke bliver vedtaget på dette møde, så kan det genoptages på et senere tidspunkt.

Det blev besluttet, at der skulle foretages afstemning ved stemmesedler. 7 boliger var repræsenteret.

Resultat:

Ja = 0

Nej = 14

Afdeling 20 har besluttet at takke nej tak til SE's tilbud om kollektiv internet/tv/ip-telefoni. Det vil sige, at hvert enkelt lejemål selv kan bestemme, hvem man ønsker som leverandør af internet/ip-telefoni/tv-signal.

4. Husdyrhold – skal afdeling 20 ændre gældende husdyrsregler grundet udlejningsvanskeligheder?

Formandens redegørelse for indkaldelsen kan ses på bagsiden af dagsordenen.

Rita redegjorde for indkaldelsen.

Hun oplyste, at der er 4 boliger i tomgang. Afdelingen skal betale for varme til de tomme lejligheder. Administrationen har oplyst, at mange siger nej til at stå på vores venteliste, fordi afdelingen ikke ønsker husdyr (hund/kat).

Det blev oplyst, at 'Afdeling 20's husdyrsreglement' skal overholdes, hvis forslaget bliver vedtaget. Alle nuværende og nyt husdyr skal registreres på 'Registreringsattest til husdyr. Attesten kan fås ved afdelingsbestyrelsen. Udfyldt attest skal afleveres hos afdelingsbestyrelsen.

Rita opfordrede til at snakke med naboen, hvis man bliver generet af hundegøen.

5. Beslutning om emnet skal ud i urafstemning, eller om beslutning om husdyr skal tages på mødet.

Det blev besluttet, at der skulle foretages afstemning ved stemmesedler.

6. Afstemning om ændring af regler for husdyr

Resultat:

Ja til husdyr = 14

Nej til husdyr = 0

Afdeling 20 har besluttet at der igen må holdes husdyr.

Har du et husdyr der endnu ikke er registreret beder vi dig om at få udfyldt en 'Registreringsattest til husdyr' og aflevere den hos Rita.

7.Eventuelt

Rita fortalt, at vi har fået en karpe, ved navn Otto, i søen. Den er købt i Gråsten Slotspark. Otto's opgave er at rense søbunden.

Vi ønsker alle beboere en rigtig god jul og godt nytår.

