

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 21		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	637	640	615	638
106	Ejendomsskatter	18	19	18	20
107	Vandafgift	1	1	1	1
109	Renovation	24	26	20	25
110	Forsikringer	9	9	9	9
111	Ei og fælles	10	10	12	10
112.1	Administrationsbidrag	77	78	77	78
112.2	Bidrag til dispositionsfond	9	9	9	9
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	2	2	2
114	Renholdelse	25	22	39	27
115	Almindelig vedligeholdelse	35	32	45	39
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	95	53	75	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-95	-53	-75	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	1	1	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1	-1	-10	-10
119	Diverse udgifter	7	6	9	7
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	105	93	93	96
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	21	15	15	15
125	Ydelse på forbedringslån	4	4	-	1
129	Tab ved lejeledighed	95	138	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-95	-138	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	7	7	10
134	Korrektioner vedr. tidligere år	-	4	-	-
	Udgifter i alt	984	977	971	987
140	Årets overskud	-11	-13	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	973	964	971	987
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	903	951	951	918
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	-	-	-	-
202	Renter	37	3	20	21
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	-	-	-
208	Ekstraordinære indtægter	33	10	-	48
	Indtægter i alt	973	964	971	987
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	973	964	971	987

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

### AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	16.973	16.940
<b>Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering</b>	<b>16.973</b>	<b>16.940</b>
Forbedringsarbejder	1	4
Tilgodehavende hos organisationen	1.344	1.279
Tilgodehavende i øvrigt	20	42
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>18.338</b>	<b>18.265</b>

### PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	1.207	1.167
Istandsættelse ved fraflytning	119	105
Tab ved fraflytning	28	28
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>1.354</b>	<b>1.300</b>
Opsamlet resultat	-36	-29
<b>Henlæggelser - underskud</b>	<b>1.318</b>	<b>1.271</b>
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	10.231	10.655
Beboerindskud	288	288
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	6.454	5.997
<b>Finansiering af anskaffelsessum</b>	<b>16.973</b>	<b>16.940</b>
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	3	3
Gæld til boligorganisationen	1	4
Skyldige omkostninger	43	47
<b>Anden gæld</b>	<b>47</b>	<b>54</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>18.338</b>	<b>18.265</b>

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.