

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 26		Resultat 1.000 kr. 2015	Resultat 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2017
Sammendrag af regnskab for 2016					
kto.nr.	Udgifter:				
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	557	560	560	562
106	Ejendomsskatter	3	3	4	3
109	Renovation	26	26	26	27
110	Forsikringer	9	10	10	11
112.1	Administrationsbidrag	62	63	63	68
112.2	Bidrag til dispositionsfond	7	7	7	7
112.3	Bidrag til arbejdskapital	1	1	1	1
114	Renholdelse	3	4	8	8
115	Almindelig vedligeholdelse	23	20	27	29
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	35	103	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-35	-103	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	-	-	10	10
	Heraf dækket af henl/dispfond	-	-	-10	-10
118.1	Fælleshus	20	24	19	20
119	Diverse udgifter	6	8	11	8
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	50	62	62	66
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	8	8	8	8
123	Tab ved fraflytning	-	-	-	-
125	Ydelse på forbedringslån	19	18	18	18
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	7	-		
	Udgifter i alt	801	814	824	836
140	Årets overskud	34	17	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	835	831	824	836
INDTÆGTER		Resultat 1.000 kr. 2015	Resultat 1.000 kr. 2015	Budget 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2017
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	805	815	815	823
202	Renter	1	16	9	2
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	-	-	11
208	Ekstraordinære indtægter	29	-	-	-
	Indtægter i alt	835	831	824	836
210	Årets underskud	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	835	831	824	836

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2016 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2016	Regnskab 1.000 kr. 2015
Ejendommens anskaffelsessum	12.746	12.746
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	12.746	12.746
Forbedringsarbejder	44	61
Tilgodehavende hos organisationen	527	585
Tilgodehavende i øvrigt	17	0
AKTIVER I ALT	13.334	13.392

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2016	Regnskab 1.000 kr. 2015
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	454	495
Istandsættelse ved fraflytning	36	28
Tab ved fraflytning	19	19
Henlæggelser i alt	509	542
Opsamlet resultat	50	33
Henlæggelser - underskud	559	575
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	7.990	8.415
Beboerindskud	257	257
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	4.499	4.074
Finansiering af anskaffelsessum	12.746	12.746
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Gæld til boligorganisationen	0	61
Skyldige omkostninger	29	10
Anden gæld	29	71
PASSIVER I ALT	13.334	13.392

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2016 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.