

Referat fra Afdelingsbudgetmøde i afd. 28

Jeppesdam/Kildebæk, Guderup

Onsdag den 12. september 2018

Ad. Dagsordenens pkt. 1. Valg af ordstyrer.

Jan Mortensen valgtes som ordstyrer og erklærede afdelingsmødet lovligt indvarslet.

Ad. Dagsordenens pkt. 2. Bestyrelsens beretning.

Hans Jørgen Thomsen oplyste, at 18 boliger var repræsenteret

Beretningen godkendt og vedlagt referatet

Ad. Dagsordenens pkt. 3. Bestyrelsens oplæg for 2019.

Carporte males

Borde og bænke på torve repareres og males

Ad. Dagsordenens pkt. 4. Budget for 2019

Jan Mortensen gennemgik budgettet og besvarede spørgsmål

Budgettet godkendt med en huslejestigning på 1 %

Ad. Dagsordenens pkt. 5. Indkomne forslag.

Hegnshøjde:

Beboers forslag om ny hegns- og hækkehøjde blev drøftet.

Bestyrelsens stillede modforslag om bibeholdelse af en hækkehøjde på 150 cm og ændring af hegnshøjde ved mur til 180 x 180 cm og derefter 90 x 150 cm således at det er samme højde som hækkehøjden

Bestyrelsens forslag blev vedtaget, hvormed beboers forslag blev afslået.

Paraboler:

Bestyrelsen foreslog, at paraboler tillades.

Forslaget blev godkendt mod at paraboler alene må opstilles på jorden.

Husdyrhold:

Det besluttedes at ændre ordensreglementet om husdyrhold til at der kun må være max. Et husdyr (kat eller hund) pr. lejemål.

Terrasse.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget

Stofa.

Bestyrelsens forslag om indgåelse af ny 60 måneders aftale med Stofa blev vedtaget.

Trampoliner.

Forslag fra beboer om, at Bestyrelsen skal give tilladelse til opsætning af trampoliner og at disse skal være gravet ned i til græshøjde så sikkerhedshegn kan udelades.

Forslaget vedtaget

Ad. Dagsordenens pkt. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Følgende valgtes:

Ulla Fischer, Kildebæk 14 for 2 år

Frank Simonsen, Kildebæk 52 for 1 år

Ad. Dagsordenens pkt. 7. Valg af suppleanter

Bodil Munksgaard, Jeppesdam 91 – 1. suppleant

Alice Simonsen, Kildebæk 52 – 2. Suppleant

Ad. Dagsordenens pkt. 8. Eventuelt.

Beboer spurgte om det var muligt, at der også var spisning i tilknytning til afdelingsmødet.

Bestyrelsen drøfter forslaget

Der var spørgsmål om de økonomiske forhold i forhold til misligholdelse af lejligheder.

Jan Mortensen gav orientering om dette.

Børge Munksgaard rettede en tak til Hans Jørgen Thomsen og bestyrelsen for godt arbejde.

Afdelingsmødet afsluttedes kl. 17.35