

Bestyrelsens beretning for 2017 NAB afdeling 17.

Kære beboer i NAB afdeling 17 Nederhaven 22 til 45. Så er der gået et år siden vi sidst var samlet her til afdelings/budgetmøde, som i år er torsdag den 7 september mødet afholdes på Nørherredhus kl.19.00

Afdelingen er vært ved en middag kl.18.00, Der er i år tilmelding fra 8 husstande med i alt 13 personer der er 11 som bliver til spisning, det er lidt færre end sidste år.

Afdelingsbestyrelsen har afholdt 4 bestyrelsesmøder Ole har været til 2 formandsmøder.

Afdelingsbestyrelserne fra afd.16-17 og 18 har været til et fællesmøde hos NAB med det ene punkt afdelingsssammenlægninger Søren Weiss forklarede om betydningen ved eventuelle sammenlægninger. Efterfølgende havde afd.16.17,18 et fællesmøde hvor hele afdelingsbestyrelser fra de 3 afdelinger var med mødet blev holdt hos Ole ,der var ikke stemning for sammenlægninger på nuværende tidspunkt, men vi var enige om at vi vil fortsætte med en gang om året at holde et fællesmøde i de 3 afdelinger næste gang afholder afdeling 16 mødet .På mødet blev det besluttet at vi deles om vedligeholdelse og udgifter af legepladsen. Afdelingsbestyrelsen har også i år været på studie tur til Mommark.

Der har været afholdt Flagstangsmøde med et godt fremmøde en dejlig ryste sammen dag, vi har budt velkommen til de nye beboer i nr.45 og 28 Fælleskaffebord var som sædvanligt et rigtig godt arrangement med et stort fremmøde, god mad som Leif havde ansvaret for der blev sunget afholdt pakkeleg lotteri, fra bestyrelsen skal lyde en stor tak til alle som hjalp med borddækning og oprydning dagen efter, uden jeres hjælp og interesse kan vi ikke afholde sådan et arrangement TAK.

Vi har haft bygnings gennemgang sammen med Jørn Werner vores bygninger er i en god stand hvad vi finder som trænger til vedligeholdelse bliver lavet det skulle nu være lavet der mangler lidt malerarbejde det vil blive lavede her i efteråret.

Vi har fået lavet meget i det forløbne år udskiftet alle låse i hoveddør og til teknikrum nyt gadelys led. Vores tage er blevet rensede nye postkasser har vi også fået så der er brugt mange penge til disse formål.

Vi henviser til at afdelingens ordensreglement overholdes og at man sorterer sit affald som det skal gøres

Vi har en tom bolig i afdelingen nr.34.

Økonomien ser fornuftig ud der bliver en huslejestigning i 2018 men mere om det under punkt 4.

Til slut skal der lyde en stor tak til alle beboerne i afd.17 for det gode samarbejde og sammenhold vi har i afdelingen som gør at det er et godt sted at bo.

Også en stor tak til Elke for hendes vedligeholdelse af vores udearealer det ser altid pænt ud, også en STOR tak for et godt samarbejde med ledelsen og hele personalet og organisationsbestyrelsen.

Afdelingsbestyrelsen afd.17.

Pbv. Ole Nielsen (formand)

7 september 2017

PUNKT 5 bestyrelsens oplæg for 2018.

Vi vil følge 10 års vedligeholdelses planen og ellers sørge for at afdelingen bliver vedligeholdt.