

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 06		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	112	112	112	112
106	Ejendomsskatter	45	48	46	50
109	Renovation	82	85	82	86
110	Forsikringer	19	20	20	20
111	El og varme fælles	6	20	18	13
112.1	Administrationsbidrag	180	184	180	188
112.2	Bidrag til dispositionsfond	22	22	23	23
112.3	Bidrag til arbejdskapital	4	4	4	4
113	Pligtmæssige bidrag til LBF	177	180	184	186
114	Renholdelse	48	58	59	61
115	Almindelig vedligeholdelse	118	144	136	140
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	137	336	100	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-137	-336	-100	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	69	97	50	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-69	-97	-50	-10
118.1	Vaskeri	28	22	23	27
119	Diverse udgifter	20	16	23	23
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	237	243	243	249
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	80	82	82	99
123	Tab ved fraflytning	12	13	13	16
125	Ydelse på forbedringslån	352	352	353	353
129	Tab ved lejeledighed	24	1	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-24	-1	-	-
130	Tab ved fraflytning	14	78	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-14	-78	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
134	Korrektioner vedr. tidligere år	12	-	-	-
	Udgifter i alt	1.554	1.605	1.601	1.650
140	Årets overskud	54	-15	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	1.608	1.590	1.601	1.650
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	1.447	1.468	1.468	1.479
201.3	Erhverv	7	-	7	7
201.6	Garager/carporte	7	6	7	7
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	63	59	70	72
202	Renter	69	21	29	26
203.2	Drift af evt. fællesvaskeri	13	13	-	14
203.6	Overført fra opsamlet resultat	2	20	20	45
208	Ekstraordinære indtægter	-	3	-	-
	Indtægter i alt	1.608	1.590	1.601	1.650
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	1.608	1.590	1.601	1.650

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	1.731	1.731
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	1.731	1.731
Forbedringsarbejder	4.039	4.190
Tilgodehavende hos organisationen	2.027	1.576
Tilgodehavende i øvrigt	307	807
AKTIVER I ALT	8.104	8.304

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	1.143	1.236
Istandsættelse ved fraflytning	248	263
Tab ved fraflytning	0	0
Henlæggelser i alt	1.391	1.499
Opsamlet resultat	86	121
Henlæggelser - underskud	1.477	1.620
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	0	0
Beboerindskud	119	119
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	1.612	1.612
Finansiering af anskaffelsessum	1.731	1.731
Andre lån, forbedringsarbejder	3.113	3.224
Forhøjt indskud ved genudlejning	379	340
Gæld til boligorganisationen	926	966
Skyldige omkostninger	478	423
Anden gæld	4.896	4.953
PASSIVER I ALT	8.104	8.304

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.