

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 01		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	21	21	21	21
106	Ejendomsskatter	36	38	37	38
109	Renovation	33	34	33	35
110	Forsikringer	16	17	17	17
112.1	Administrationsbidrag	76	78	76	79
112.2	Bidrag til dispositionsfond	9	9	9	9
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	1	2	2
113	Pligtmæssige bidrag til LBF	102	104	105	106
114	Renholdelse	5	11	3	4
115	Almindelig vedligeholdelse	23	67	66	67
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	13	113	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-13	-113	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	13	22	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-13	-22	-10	-10
119	Diverse udgifter	10	12	16	17
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	171	166	166	175
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	34	35	35	36
123	Tab ved fraflytning	-	-	-	-
125	Ydelse på forbedringslån	311	187	311	275
129	Tab ved lejeledighed	17	12	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-17	-12	-	-
130	Tab ved fraflytning	-	-	-	-
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-	-	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
	Udgifter i alt	849	780	897	881
140	Årets overskud	32	85	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	881	865	897	881
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	706	713	713	720
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	126	118	136	125
202	Renter	41	14	28	16
203.6	Overført fra opsamlet resultat	8	20	20	20
	Indtægter i alt	881	865	897	881
210	Årets underskud	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	881	865	897	881

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	574	574
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	574	574
Forbedringsarbejder	2.747	2.432
Tilgodehavende hos organisationen	788	941
Tilgodehavende i øvrigt	347	26
AKTIVER I ALT	4.456	3.973

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	624	572
Istandsættelse ved fraflytning	132	120
Tab ved fraflytning	37	37
Henlæggelser i alt	793	729
Opsamlet resultat	123	58
Henlæggelser - underskud	916	787
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	0	0
Beboerindskud	36	36
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	538	538
Finansiering af anskaffelsessum	574	574
Andre lån, forbedringsarbejder	2.420	594
Forhøjt indskud ved genudlejning	166	152
Gæld til boligorganisationen	289	1.838
Skyldige omkostninger	91	28
Anden gæld	2.966	2.612
PASSIVER I ALT	4.456	3.973

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.