

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 31		Resultat 1.000 kr. 2016	Resultat 1.000 kr. 2017	Budget 1.000 kr. 2017	Budget 1.000 kr. 2018
Sammendrag af regnskab for 2017					
kto.nr.	Udgifter:				
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	508	511	509	509
106	Ejendomsskatter	7	-	8	8
109	Renovation	11	13	13	13
110	Forsikringer	6	5	6	6
111	El og varme fælles	8	25	17	17
112.1	Administrationsbidrag	57	63	60	60
112.2	Bidrag til dispositionsfond	6	6	6	6
112.3	Bidrag til arbejdskapital	1	1	1	1
114	Renholdelse	16	18	15	15
115	Almindelig vedligeholdelse	39	48	42	42
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	-	-	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-	-	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	1	3	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-1	-3	-10	-10
118.1	Værelser	-	-	-	-
119	Diverse udgifter	4	4	6	6
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	59	60	60	60
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	13	13	13	13
123	Tab ved fraflytning	-	3	3	3
129	Tab ved lejeledighed	13	14	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-13	-14	-	-
	Udgifter i alt	735	770	759	759
140	Årets overskud	25	12	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	760	782	759	759
INDTÆGTER		Resultat 1.000 kr. 2016	Resultat 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2017	Budget 1.000 kr. 2017
201.1	Bolgafter og leje:				
	Beboelse	717	722	722	722
201.3	gæsteværelser	1	1	1	1
202	Renter	11	7	1	1
203.6	Overført fra opsamlet resultat	31	35	35	35
208	Ekstraordinære indtægter	-	17	-	-
	Indtægter i alt	760	782	759	759
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	760	782	759	759

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2017 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2017	Regnskab 1.000 kr. 2016
Ejendommens anskaffelsessum	15.807	15.807
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	15.807	15.807
Forbedringsarbejder	84	0
Tilgodehavende hos organisationen	417	457
Tilgodehavende i øvrigt	120	153
AKTIVER I ALT	16.428	16.417

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2017	Regnskab 1.000 kr. 2016
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	246	186
Istandsættelse ved fraflytning	57	46
Tab ved fraflytning	3	0
Henlæggelser i alt	306	232
Opsamlet resultat	67	89
Henlæggelser - underskud	373	321
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	12.912	13.345
Beboerindskud	316	316
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	2.579	2.146
Finansiering af anskaffelsessum	15.807	15.807
Skyldige omkostninger	248	289
Anden gæld	248	289
PASSIVER I ALT	16.428	16.417

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2017 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.