

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
<b>NAB afdling 31</b>		Resultat 1.000 kr. 2015	Resultat <b>1.000 kr.</b> <b>2016</b>	Budget 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2017
<b>Sammendrag af regnskab for 2016</b>					
kto.nr.	Udgifter:				
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	505	<b>508</b>	507	509
106	Ejendomsskatter	7	<b>7</b>	8	8
109	Renovation	14	<b>11</b>	11	13
110	Forsikringer	5	<b>6</b>	6	6
111	El og varme fælles	6	<b>8</b>	17	17
112.1	Administrationsbidrag	56	<b>57</b>	57	60
112.2	Bidrag til dispositionsfond	6	<b>6</b>	6	6
112.3	Bidrag til arbejdskapital	1	<b>1</b>	1	1
114	Renholdelse	12	<b>16</b>	18	15
115	Almindelig vedligeholdelse	37	<b>39</b>	41	42
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	19	-	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-19	-	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	3	<b>1</b>	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-3	<b>-1</b>	-10	-10
118.1	Værelser	-	-	-	-
119	Diverse udgifter	4	<b>4</b>	5	6
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	51	<b>59</b>	59	60
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	11	<b>13</b>	13	13
123	Tab ved fraflytning	-	-	-	3
129	Tab ved lejeledighed	13	<b>13</b>	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-13	<b>-13</b>	-	-
	Udgifter i alt	715	<b>735</b>	749	759
140	Årets overskud	22	<b>25</b>	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	737	<b>760</b>	749	759
<b>INDTÆGTER</b>		Resultat 1.000 kr. 2015	Resultat <b>1.000 kr.</b> <b>2016</b>	Budget 1.000 kr. 2016	Budget 1.000 kr. 2017
201.1	Bolgafter og leje:				
	Beboelse	712	<b>717</b>	717	722
201.3	gæsteværelser	5	<b>1</b>	1	1
202	Renter	-	<b>11</b>	-	1
203.6	Overført fra opsamlet resultat	20	<b>31</b>	31	35
208	Ekstraordinære indtægter	-	-	-	-
	Indtægter i alt	737	<b>760</b>	749	759
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	737	<b>760</b>	749	759

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2016 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

### AKTIVER

	<b>Regnskab 1.000 kr. 2016</b>	Regnskab 1.000 kr. 2015
Ejendommens anskaffelsessum	15.807	15.807
<b>Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering</b>	<b>15.807</b>	15.807
Forbedringsarbejder	0	0
Tilgodehavende hos organisationen	457	357
Tilgodehavende i øvrigt	153	128
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>16.417</b>	16.292

### PASSIVER

	<b>Regnskab 1.000 kr. 2016</b>	Regnskab 1.000 kr. 2015
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	186	127
Istandsættelse ved fraflytning	46	34
Tab ved fraflytning	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>232</b>	161
Opsamlet resultat	89	94
<b>Henlæggelser - underskud</b>	<b>321</b>	255
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	13.345	13.772
Beboerindskud	316	316
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	2.146	1.719
<b>Finansiering af anskaffelsessum</b>	<b>15.807</b>	15.807
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	0	0
Gæld til boligorganisationen	0	0
Skyldige omkostninger	289	230
<b>Anden gæld</b>	<b>289</b>	230
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>16.417</b>	16.292

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2016 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på [www.nabbolig.dk](http://www.nabbolig.dk) under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.