

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 31		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	534	505	501	507
106	Ejendomsskatter	3	7	7	8
109	Renovation	8	14	13	11
110	Forsikringer	5	5	6	6
111	El og varme fælles	15	6	22	17
112.1	Administrationsbidrag	56	56	53	57
112.2	Bidrag til dispositionsfond	5	6	6	6
112.3	Bidrag til arbejdskapital	1	1	1	1
114	Renholdelse	13	12	25	18
115	Almindelig vedligeholdelse	50	37	44	41
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	15	19	5	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-15	-19	-5	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	4	3	-	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-4	-3	-	-10
119	Diverse udgifter	3	4	5	5
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	43	51	51	59
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	10	11	11	13
126	Afskrivning på forbedringsarbejder	6	-	-	-
128	Ydelser på lån til ombygning				
129	Tab ved lejeledighed	5	13	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-5	-13	-	-
134	Korrektioner vedr. tidligere år	5	-	-	-
	Udgifter i alt	757	715	745	749
140	Årets overskud	-5	22	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	752	737	745	749
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	712	712	712	717
201.3	gæsteværelser	1	5	1	1
202	Renter	10	-	12	-
203.6	Overført fra opsamlet resultat	-	20	20	31
208	Ekstraordinære indtægter	29	-	-	-
	Indtægter i alt	752	737	745	749
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	752	737	745	749

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	15.807	15.807
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	15.807	15.807
Forbedringsarbejder	0	0
Tilgodehavende hos organisationen	357	0
Tilgodehavende i øvrigt	128	342
AKTIVER I ALT	16.292	16.149

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	127	95
Istandsættelse ved fraflytning	34	26
Tab ved fraflytning	0	0
Henlæggelser i alt	161	121
Opsamlet resultat	94	92
Henlæggelser - underskud	255	213
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	13.772	14.194
Beboerindskud	316	316
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	1.719	1.297
Finansiering af anskaffelsessum	15.807	15.807
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	0	0
Gæld til boligorganisationen	0	22
Skyldige omkostninger	230	107
Anden gæld	230	129
PASSIVER I ALT	16.292	16.149

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.