OMØVEJ/ENØVEJ
AFDELING 12

16. sept. 2013.

Referat af afdelingsmøde den 4. sept. 2013.

I mødet deltog 24 personer fra 16 huse.

Bent Seested, Enøvej 14 valgtes som ordstyrer og konstaterede, at mødet var korrekt varslet.

Formanden aflagde beretning for 2012/13 og oplæg for 2013/14.

I 2012 blev der udover vinduesudskiftninger malet vinduer og døre. Der blev også lavet en del kloakarbejde og så fik de forholdsvis mange flytninger også indflydelse på forbruget. Resultatet for 2012 blev et underskud på 36.232 kr., som skal afvikles over 3 år.

I 2013 har der ikke været så store arbejder og da maling af resterende træværk er udskudt til 2014, ja så er der ikke brugt ret meget af henlæggelserne og der bli'r nok også lidt overskud på driften, så vi burde komme ud af 2013 med et godt resultat.

Stien fra Enøvej til den store sti har lidt problemer med vippende fliser på grund af trærødder. Det laves der en opretning af i år. Samme sted er det tydeligt om vinteren, at fjernvarmerørene ikke er for gode og det varmespild (som måske eksisterer andre steder også, hvor det blot ikke ses så tydeligt) skal der i 2014 gøres noget ved. En evt. renovering skulle gerne kunne betales af varmecentralens henlæggelser.

Beretning og oplæg blev godkendt.

Budgettet for 2014 endte med en huslejestigning på omkring 50 kr. pr. måned og den væsentligste del heraf stammer fra afviklingen af underskuddet fra 2012.

Budgettet blev godkendt.

Forslaget fra Syd Energi blev ikke behandlet, da det afventer et bedre oplæg fra dem.

Der var ikke indkommet forslag.

Bent Carlsen, Enøvej 3 og Frede Sørensen, Omøvej 12 genvalgtes som bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Rene Holt, Enøvej 2 nyvalgtes som suppleant for 1 år.

Under eventuelt drøftedes problemer med husdyr og formanden ta'r senere kontakt til et par steder, hvor der er lidt problemer med det.

Der kommer containere til hækaffald m.v. fra 1. til 15. oktober i stil med forårets opstilling.

Mødet sluttede kl. 18.00 og forsamlingen gik til fælles spisning.

Bent Seested, ordstyrer

Viggo Nielsen, formand/referent