

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 23		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	718	721	720	723
106	Ejendomsskatter	24	24	24	25
109	Renovation	22	22	21	22
110	Forsikringer	9	9	9	10
111	El og fælles	16	16	18	17
112.1	Administrationsbidrag	79	81	81	82
112.2	Bidrag til dispositionsfond	9	9	10	10
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	2	2	2
114	Renholdelse	39	38	33	35
115	Almindelig vedligeholdelse	58	62	63	65
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	28	81	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-28	-81	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	3	15	15	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-3	-15	-15	-10
119	Diverse udgifter	5	5	8	5
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	104	107	107	109
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	10	10	10	10
123	Tab ved fraflytning	2	-	-	-
125	Ydelse på forbedringslån	11	11	11	11
129	Tab ved lejeledighed	68	40	20	-
	Heraf dækket af disp.fond	-68	-40	-20	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
134	Korrektioner vedr. tidligere år	29	7	-	-
	Udgifter i alt	1.137	1.124	1.117	1.126
140	Årets overskud	6	-16	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	1.143	1.108	1.117	1.126
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	1.066	1.083	1.080	1.090
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	14	14	14	14
202	Renter	29	3	15	16
203.6	Overført fra opsamlet resultat	8	8	8	6
208	Ekstraordinære indtægter	26	-	-	-
	Indtægter i alt	1.143	1.108	1.117	1.126
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	1.143	1.108	1.117	1.126

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	19.891	19.836
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	19.891	19.836
Forbedringsarbejder	83	92
Tilgodehavende hos organisationen	980	967
Tilgodehavende i øvrigt	24	25
AKTIVER I ALT	20.978	20.920

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	896	871
Istandsættelse ved fraflytning	49	54
Tab ved fraflytning	21	21
Henlæggelser i alt	966	946
Opsamlet resultat	-10	14
Henlæggelser - underskud	956	960
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	13.476	13.908
Beboerindskud	338	338
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	6.077	5.590
Finansiering af anskaffelsessum	19.891	19.836
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	0	0
Gæld til boligorganisationen	83	92
Skyldige omkostninger	48	32
Anden gæld	131	124
PASSIVER I ALT	20.978	20.920

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.