

Nordborg Andelsboligforening

Nordborg Andelsboligforening					
NAB afdling 22		Resultat	Resultat	Budget	Budget
Sammendrag af regnskab for 2015		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
kto.nr.	Udgifter:	2014	2015	2015	2016
101-105	Ydelse på prioritetslån, kapitaludgifter	636	639	636	640
106	Ejendomsskatter	23	25	24	25
109	Renovation	31	32	32	32
110	Forsikringer	12	11	12	12
111	El og fælles	8	9	9	9
112.1	Administrationsbidrag	92	94	92	96
112.2	Bidrag til dispositionsfond	11	11	11	11
112.3	Bidrag til arbejdskapital	2	2	2	2
114	Renholdelse	21	23	23	24
115	Almindelig vedligeholdelse	33	42	42	41
116	Hovedstandsættelse:				
	Afholdte udgifter	178	441	50	50
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-178	-441	-50	-50
117	Fraflytninger:				
	Afholdte udgifter	-	27	10	10
	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-	-27	-10	-10
119	Diverse udgifter	15	18	20	16
	Henlæggelser:				
120	Planlagt vedligehold og fornyelser	120	117	117	120
121	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	40	41	41	27
125	Ydelse på forbedringslån	4	4	4	3
129	Tab ved lejeledighed	-	5	-	-
	Heraf dækket af disp.fond	-	-5	-	-
133	Afvikling af underskud/underfinansiering	-	-	-	-
134	Korrektioner vedr. tidligere år	36	-	-	-
	Udgifter i alt	1.084	1.068	1.065	1.058
140	Årets overskud	-13	-22	-	-
150	Udgifter og resultat i alt	1.071	1.046	1.065	1.058
INDTÆGTER		Resultat	Resultat	Budget	Budget
		1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.	1.000 kr.
		2014	2015	2015	2016
	Bolgafter og leje:				
201.1	Beboelse	986	1.002	1.001	1.015
201.6	Garager/carporte	4	4	4	4
201.7	Særl.forhøjelse i forb.lejemål	2	2	2	2
202	Renter	59	4	32	31
203.6	Overført fra opsamlet resultat	20	26	26	6
208	Ekstraordinære indtægter	-	8	-	-
	Indtægter i alt	1.071	1.046	1.065	1.058
210	Overført resultat	-	-	-	-
220	Indtægter i alt	1.071	1.046	1.065	1.058

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.

BALANCE PR. 31. DECEMBER

(sammendrag)

AKTIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Ejendommens anskaffelsessum	19.577	19.502
Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	19.577	19.502
Forbedringsarbejder	3	7
Tilgodehavende hos organisationen	1.510	1.884
Tilgodehavende i øvrigt	13	2
AKTIVER I ALT	21.103	21.395

PASSIVER

	Regnskab 1.000 kr. 2015	Regnskab 1.000 kr. 2014
Henlæggelser (afdelingens opsparing):		
Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	1.254	1.578
Istandsættelse ved fraflytning	239	225
Tab ved fraflytning	38	38
Henlæggelser i alt	1.531	1.841
Opsamlet resultat	-16	32
Henlæggelser - underskud	1.515	1.873
Langfristet gæld:		
Prioritetsgæld	11.606	11.983
Beboerindskud	287	287
Byggefondsindestående / afskrivningskonto	7.684	7.232
Finansiering af anskaffelsessum	19.577	19.502
Andre lån, forbedringsarbejder	0	0
Forhøjt indskud ved genudlejning	5	0
Gæld til boligorganisationen	3	7
Skyldige omkostninger	3	13
Anden gæld	11	20
PASSIVER I ALT	21.103	21.395

Der gøres opmærksom på, at regnskabstallene for 2015 er et sammendrag af afdelingens officielle regnskab. Såfremt det ønskes, kan dette regnskab ses på www.nabbolig.dk under afdelingen fås ved henvendelse til kontoret.