

## Velkomst

René bød velkommen til mødet, der var ca. 40 fremmødte beboere.



### 1. Valg af Ordstyrer og referent

Marianne blev valgt til ordstyrer og Arne til referent.

### 2. Bestyrelsens beretning v. Rene

Siden vores sidste møde er der behandlet 11 rekvisitioner. 10 småting, og en enkelt lidt større – nemlig etablering af en spulebrønd.

Der har været afholdt 2 byggemøder, et budgetmøde samt et enkelt bestyrelsesmøde. Der har været behandlet en del klager over hunde, og om larmende adfærd. I.f.m. renoveringsprojektet har der været taget jordprøver, samt miljøscreeninger af de boliger der skal renoveres for tilgængelig.

Beretningen blev godkendt.

### 3. Bestyrelsen oplæg for 2018 v. Rene

Det primære for 2018 er renoveringsprojektet, kun helt nødvendige reparationer der ikke kan afvente renoveringen vil blive gennemført.

Oplægget blev godkendt.

### 4. Budget for 2018

Jan gennemgik det udleverede budgetforslag for 2018.

Generelt er der ingen /mindre afvigelser på de enkelte konti ift. resultatet for 2016 og budget 2017. Jan gennemgik de enkelte konti, og kommenterede hvor der var ændringer.

Budgettet indebærer en huslejestigning på 1,5% fra 1/1-2018.

Budgettet blev godkendt.

### 5. Indkomne forslag

Der var ikke kommet nogen forslag.

### 6. Valg af formand.

Rene blev genvalgt ved akklamation.

### 7. Valg af bestyrelsesmedlem

Lis blev genvalgt ved akklamation.

### 8. Valg af suppleant

Allan blev genvalgt ved akklamation.

### 9. Eventuelt

Der var en del diskussion vedr. processen omkring renoverings projektet. Specielt fordi der i foråret blev kraftigt opfordret til at man involverede sig i de arbejdsgrupper der skulle diskutere materialevalg m.v.

Med valget af de nye arkitekter var det nu skrinlagt, uden at der var blevet informeret herom, derfor var der en del frustrationer.

Der blev spurgt til genhusnings perioden for de huse der skal renoveres for tilgængelighed. De endelige planer kan først laves sammen med entreprenøren når denne er valgt i januar 2018. Det vurderes at man skal genhuses i 8-12 uger.

Der var flere spørgsmål til renoveringsprojektet, som blev henvist til det efterfølgende møde med byggeudvalget.

Havnbjerg d. 30/8 - 2017