

## Referat fra budgetmødet torsdag den 6. september 2012 .

Ad 1. Niels fra nr. 34 blev valgt til ordstyrer. Han gennemgik dagsordenen, som var blevet udsendt rettidigt.

Ad 2. Vi har haft bestyrelsesmøder ca. hver anden måned. På vore møder har vi snakket om vedligeholdelse i vores afdeling. Den 8. maj havde bestyrelsen "havevandring", hvor vi fik lavet en liste over mangler og skader i afdelingen. Bl.a. trænger fortrapperne og fugerne mange steder til en reovering. På mødet den 30. april 2012 blev beslutningsprotokollen gennemgået. Beboerne blev orienteret om, hvilke fornyelser, afdelingen giver tilskud til. Vi gennemgik også den fremtidige håndtering af affald. Der blev sendt invitation ud om fælles julefrokost i NABs lokaler. På grund af for lille tilslutning lagde Ole i nr. 35 hus til en hyggelig julefrokost. Den 4. august var der loppemarked og weekenden efter var der gadefest sammen med afd. 1. Der er blevet lavet en fødselsdagsliste, som bruges i forbindelse med runde fødselsdage. Beretningen blev godkendt.

Ad 3. På "havevandringen" fandt bestyrelsen, at mange trapper er i dårlig stand. Bestyrelsen har derfor bedt Jørgen Werner om at indhente tilbud på reovering. Vi foreslår, at der kommer kakler på alle trapper ved fordøren. På samme tid skal gelænderne efterses. Vi vil også arbejde på, at jernvinduerne i kælderne bliver udskiftet. Tagrender efterses, hvis det er nødvendigt med rensning, tager bestyrelsen det op. Vi har fået udleveret 10 årsplanen for vores afdeling, og bestyrelsen vil sammen med kontoret få den ajourført. Bestyrelsen har planer om at lave en folder med praktiske oplysninger til nye beboere. Oplægget blev godkendt.

Ad 4. Jan gennemgik budgettet, som blev godkendt. Vi får en lille huslejestigning pr. 1. januar p.g.a. faldende renter.

Ad 5. Der var ingen indkomne forslag.

Ad 6. Ulla fra nr. 34 blev valgt til bestyrelsen.

Ad 7. Ingeborg fra nr. 24 blev valgt til suppleant.

Ad 8. Traileren trænger til reparation. Niels, Bjarne, Ole og Flemming ordner det. Container til haveaffald i uge 39 og 40. Da mange beboere har nogle meget høje tjørnehække vil der komme en forespørgelse, så der evt. kan laves et fælles tilbud om beskæring. Bestyrelsen undersøger, hvad et partytelt på 5x8 meter koster. Ingeborg vil godt opbevare det. Der var stemning for fælles julefrokost med afd. 1. Ulla og Ingrid meldte sig i festudvalget . Spørgeskema fra kontoret til beboere, som fraflytter en afdeling.

Edel takkede de fremmødte og for året, som formand.

Ulla Karlsen