



## Referat af afdelings møde d.05-09-2018

1. Valg af ordstyrer, Søren Weiss (formand hovedbestyrelsen) stillede sig til rådighed og blev valgt.
2. Bestyrelsens beretning:

Siden sidste afdelingsmøde i september sidste år, har vi gennemført sammenlægning af afd. 2, 3 og 5, tilrette afd. Bestyrelsen med 2 nye bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant desværre er det ene bestyrelsesmedlem fra den gamle afd. 2 flyttet så vi kørt med en suppleant siden hen, vi efter denne sammenlægning haft 2 ordensregler som vi først nu kan rette til.

I januar var bestyrelsen inviteret til Mommark til det årlige kursus, der var 3 bestyrelsesmedlemmer og formanden som deltog, vi gennemgik den fælles opnotering, fik fortalt hvad BL er, gennem gik lidt af hvad det nye i persondataloven betyder og hørte om nyt fra Projekt ZERO. Der var også workshops hvor man kunne vælge at høre om Økonomi, sammenlægning og råderet. Der var en ændring fra de forrige kursuser da dette sluttede kl. 15.30 i stedet for kl. 19.30, men det var som altid informationsrigt.

Vi har også fået skiftet termostater, dette skulle gerne give en besparelse på gas forbruget (jeg tjekker mit forbrug månedlig og kan se en effekt)

Men den 14 februar og til nu har der været stilstand i bestyrelses arbejdet da jeg gik hen og blev syg.
3. Bestyrelsens oplæg til 2019:

Vi i bestyrelsen synes vi skal bruge det næste år til at se hvad der skal laves, der er jo nogle nye afd. med som vi lige skal have tjek på så vi følger 10 årsplan hvis der skal laves noget. Jørn Werner kom med oplysninger vedr. luft til luft varmepumpe som var besluttet sidste år og den ingeniør som har undersøgt det er kommet med en anden konklusion som bestyrelsen skal vurdere.
4. Jan Mortensen (Forretningsfører) gennemgik budgettet og der var ikke nogen indvendinger så det blev godkendt.
5. Det første indkomne forslag er tilretning af supplerende ordensreglement (se den tilrettede tekst i vedlagt dokument)
  2. kvist på tag ved bad (kun Tjørnevænget) der var ting for og imod men ved afstemning var der flertal imod forslaget.
  3. Aircondition i soveværelse, igen nogle ting for og imod men ved afstemning var der flertal imod forslaget.
  4. Mødetidspunkt til afdelingsmøde skal være efter spisning, igen nogle ting for og imod men ved afstemning var der flertal imod forslaget.
  5. Arrangementer for beboerne, igen nogle ting for og imod, formanden gjorde klart at de sidste mange gange dette emne har været debatteret at beboerne bare kan lave et arrangement, dette er ikke bestyrelses opgave, ved afstemning var der flertal imod forslaget.



6. Undersøge om der forefindes RADON

Udhæng males

Algebehandling af tage

Fugning + udskiftning af overliggere

Dræning af kælder

Disse forslag tager bestyrelsen op og drøfter da det kan være nogle dyre ting.

6. Valg af formad, Keld Hedegaard er på valg og modtager genvalg, Stig Aagaard Poulsen stillede op som modkandidat, ved afstemning var der flertal for Stig som formand.
7. Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer, Dorthe Aagaard Poulsen, Thomas (Tjørnevænget 1) og Mikkel (Tjørnevænget 16) stillede op og Dorthe og Thomas blev valgt.
8. Valg af suppleanter, Anni Hansen Pedersen meldte sig og Mikkel valgte også at melde sig her og de blev valgt
9. EVT. Kablerne til udendørsføleren fra fyret skal sættes bedre fast, der blev også snakket om motorstøj og det er tydeligt beskrevet i standard ordensreglerne hvordan dette skal håndteres.