

**1. Velkomst**

René bød velkommen til mødet. Der var mødt 28 personer fra 21 huse.

2. Valg af ordstyrer og referent

Lisbeth Lindblad blev valgt til ordstyrer og Arne Kvist til referent.

3. Godkendelse af nye råderetsregler, i afd. 13

Inden afstemning, blev det uddelte forslag diskuteret.

Administrationen havde nogle forslag til redaktionelle ændringer, samt at administrationen administrerer reglerne som det sker i andre NAB afdelinger.

- a) Det foreslås at ansøgninger rettes direkte til administrationen, så unødvendig administration undgås. Dvs. hvor der f. eks. står ”ansøges om hos afd. bestyrelsen og administrationen” rettes det til ”ansøges om hos administrationen”.
- b) Under A: tilføjes et punkt 3. Udestuer, overdækkede terrasser og sideafdækning synes ved fraflytning og evt. vedligeholdelse indgår i fraflytteropgørelsen.
- c) Under B: præciseres at registrering sker hos administrationen.
- d) Under B: ændres ” kan afd. bestyrelsen kræve det fjernet” til ” kan administrationen kræve det fjernet”.
- e) Under C: slettes ”Derfor kan der også opkræves et depositum til at dække omkostninger ved fjernelsen, hvis NAB bliver nødt til at gøre det”. Dette punkt er ikke nødvendigt.

Forslaget integreres i Bilag 1 for råderetsregler af 2011 hvor linjerne om udvendig råderet erstattes af forslaget.

Forslaget med ovenstående tilrettelser blev sat til afstemning og blev enstemmigt vedtaget.

4. Evt.

Der blev diskuteret forskellige problemstillinger, og aktuelle spørgsmål vedr. renoveringen.

Bl.a. at det er en hjælp for byggeudvalget hvis man f. eks. gadevis indgiver lister over mangler og fejl f. eks. til bestyrelsen, så byggeudvalget kan have alle fakta med til byggemøderne, og dermed har lettere ved følge op.

René takkede for god ro og orden

Havnbjerg d. 10/7 - 2019

Lisbeth Lindblad - dirigent

Arne Kvist - referent