

# Referat afdelingsmøde afd.12

den 4. september 2019.

21 beboere var mødt op.

1. Valg af ordstyrer blev Viggo Nielsen. Hanne Bonnerup referent.
2. Bestyrelsens beretning. Kirsten Nielsen orienterede om, at bestyrelsen havde set på ordensreglerne, men ikke kunne se hvad der kunne rettes. Hun bad forsamlingen om at byde ind med forslag, hvis de mener noget skal ændres. Kirsten fortalte der har været 2 fraflyttere og der er 2 mere på vej. Kirsten vil ved dødsfald fremover sørge for at der bliver sendt en bærebuget fra afdeling 12. Flaghejseren får omkring jul 2 flasker vin fra afdelingen, dette sørger administrationen for. Sommerfest blev ikke til noget i år, men næste år skal det prøves, der var god opbakning fra forsamlingen. Mommark-kursus var ok, med god mad. Beretningen blev godkendt.
3. Oplæg for 2020. Husenes træværk skal snart males, Kirsten vil gå rundtur med Allan for at se på det, og hvad der yderligere skal laves. Jan Mortensen blev spurgt til hvornår renoveringen af afdeling 12 vil påbegynde. Jan svarede at hvis landsbyggefonden skal ind i det, vil det tage op til 7-8 år inden opstart. Vi starter ud med en tilstandsrapport, for at få en fornemmelse af hvordan det ser ud. I ligner afd.13 i Havnbjerg på mange måder, men har slet ikke problemer med at husene synker som i afdeling 13. Derfor skal det vurderes ud fra tilstandsrapporten hvad der skal gøres. Det blev nævnt at listerne i trekanten over stue/køkkenvindue skal gennemgås, da der mange steder er hul. Der blev på sidste års møde vedtaget at carportene skal males af maler, da mange ikke selv kan gøre arbejdet.
4. Budget for 2020. Jan Mortensen fremlagde budgettet som blev godkendt med en huslejestigning på 0,9 %.
5. Indkomne forslag. Der var ingen indkomne forslag.
6. Valg af bestyrelsesmedlem. På valg var Birgit Fravsbøl, Omøvej 9 som blev genvalgt
7. Valg af suppleant. Bibs Hinrichsen, Omøvej 8 blev valgt.
8. Eventuelt. Kirsten nævnte, at hun d.d. har modtaget et brev i postkassen, over gøen fra hendes hund og over larm fra hendes søns knallert, dette uden afsender. Det vil hun gerne have ophører, kom og sig det selv, hvis der er problemer. Derefter var der en heftig diskussion om hunde og især om løsgående katte. Der blev også klaget over manglende vedligeholdelse af hække og haver. Der opfordres til at beboerne i afdeling 12 holder deres haver og hække i orden.

Viggo takkede for god ro og orden.