

# Afdelings og budgetmøde 2015

---

## Afdeling 12 Referat

### 1. Valg af ordstyrer:

Bent Seested, Enøvej 14.

### 2. Bestyrelsens beretning:

- Indtil videre har afdelingen kun 1 flytning i løbet af 2015.
- Der har været en del små reparationer. Indtil videre har der kun været en større reparation, hvor en kloak faldt sammen.
- Der har været en renovering af et badeværelse og der er et mere på vej.
- En del har fået skiftet lysplader, og der vil være flere i løbet af året.
- Malerarbejdet i afdelingen er afsluttet.
- Afdelingsbestyrelsen har holdt 3 møder i løbet af året.
- På møderne er der bl.a. blevet diskuteret hække, de er mange steder blevet alt for store. Afdelingsbestyrelsen vil arbejde på at få beboerne til at blive bedre til at overholde ordensreglerne.
- Container bliver stillet rådighed x 2 i løbet af 2015.
- Der har været nogle beboere med mårproblemer. Afdelingsbestyrelsen anbefaler at hækken til carporten klippes ned i remhøjde. Vi håber dette kan forebygge flere mårproblemer.

### 3. Bestyrelsens oplæg for 2016:

- Vedrørende renoveringsplaner for afdelingen. Der kan endnu ikke fortælles noget. Vi er nødt til afvente beslutningen for afdeling 13, før der kan påbegyndes planlægning for renovering i afdeling 12. Afdelingsbestyrelsen har sendt ansøgning til hovedbestyrelsen, hvori vi ansøger om hjælp til en forhånds undersøgelse af vores huse i afdelingen.
- Der er igangsat en undersøgelse af vores varmerør, og om mulig udskiftning af disse. Inspektør Jørn Werner var inde og fortælle om undersøgelsen hidtil. Der vil være en tilbagemelding i løbet af de næste 2 mdr.
- Der er 5 boliger der mangler at få lavet indkørsel. Der er lagt penge til side til dette, og der vil blive indhentet tilbud på at få disse lavet.

### 4. Budgetter for 2016:

Jan Mortensen gennemgik budgettet, der blev godkendt.

Herefter kom der nogle spørgsmål vedr. STOfA.

Jan henviste til de beboere der forgæves har forsøgt at få rettet henvendelse til STOfA angående fejl, kontakter kontoret.

## **5. Indkomne forslag:**

Aage Madsen, Omøvej 8 havde indsendt et forslag vedr. husdyr. Dette blev drøftet. Forsamlingen blev enige om at stemme om hvorvidt, husdyr fremover skal registreres i afdelingen. Der var 22 der stemte for og 12 der stemte imod. Derfor skal husdyr i afdelingen fremover registreres. Der vil fremadrettet være mulighed for at få registrerings blanketter ved formanden.

## **6. Valg af bestyrelses medlem:**

På valg var Bent Carlsen, Enøvej 3 og Frede Sørensen, Omøvej 12

Frede ønskede ikke genvalg. Formanden takkede derfor for hans arbejde i afdelingsbestyrelsen.

Afdelingsbestyrelsen foreslog den tidlige suppleant til at stille op Birgit Fravsbøl Omøvej 9. Bent Seested, Enøvej 14 stillede også op. Der blev derefter stemt.

Birgit fik 20, Bent C - 16, Bent S – 8 stemmer.

Derudover var der 2 blanke stemmer og 10 ugyldige.

## **7. Valg af Suppleant:**

Tove Nielsen, Enøvej 6 foreslog Bent Seested, Enøvej 4, som takkede ja til posten.

## **8. Eventuelt:**

- Tove Nielsen Enøvej 6, spurgte til om ikke der igen skulle være en flagmand, så afdelingen flager på flagdage. Tove ville gerne påtage sig opgaven, hun sørger for at flage på de officielle flagdage. Ønskes flaget hejst dage udover dette, bedes beboerne kontakte Tove. Skulle Tove ikke være hjemme vil Edith Jensen, Omøvej 2, gerne påtage sig opgaven som stedfortræder.
- Tage Olesen, Enøvej 10, nævnte stien på Enøvej mellem nummer 16 og 9. Den er i meget dårlig stand, og ikke brugbar for folk med rollator. Bent Seested foreslog derfor at afdelingsbestyrelsen arbejder på at gøre afdelingen mere ældrevenlig.

## **Bestyrelsen**

*Formand – Rene Holt, Enøvej 2, tlf. 41 81 86 84*

*Bestyrelsesmedlem - Bent Carlsen, Enøvej 3, tlf. 73 45 05 55*

*Bestyrelsesmedlem – Birgit Fravsbøl, Omøvej 9*

*Suppleant – Bent Seested, Enøvej 14*