

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2020

Fælles for alle boliger

Til lejemålene er der mulighed for STOFAs tv, internet og telefoni.

Man skal selv medbringe køleskab.

Husdyr - Se afsnittet generelle husdyrregler.

Afd. 1	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Apotekervænget	4	95	20.900	4.390	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 2	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Nordborgvej - Havnbjerg	4	100	18.000	4.600	Gasfyr	Sdbg fors.
Nordborgvej - Svenstrup	4	100	18.000	4.900	Gasfyr	A'conto*
Tjørnevænget	3	89	17.000	4.600	Gasfyr	Sdbg fors.
	4	96	18.500	4.750	Gasfyr	Sdbg fors.

I boligerne på Nordborgvej - Svenstrup samt Tjørnevænget er der lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 4	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Apotekervænget	3	83	18.700	3.750	Gasfyr	Sdbg fors.
	4	94	20.900	4.225	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 6	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Kirkevænget	4	70	16.500	3.490	Fjernvarme*	A'conto*

Afd. 7	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Mågevej/Lærkevej	4	87	17.000	3.810	Fjernvarme*	A'conto*
Mågevej/Lærkevej	4	99	18.000	3.950	Fjernvarme*	A'conto*
Søvej 1. sal	3	90	17.500	4.075	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Søvej 1. sal	3-4	100	18.000	3.950	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Søvej st.	3	90	19.800	4.475	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Søvej st.	3	100	22.000	3.800	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Søvej st.	3	105	23.100	5.225	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2020

Afd. 8	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Turøvej/Lyøvej	5	89	17.000	3.925	Fjernvarme*	A'conto*
M. udbygning.	5	110	21.000	4.250	Fjernvarme*	A'conto*
Manøvej/Fejðvej/	3	75	16.500	3.770	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Drejðvej/Lyøvej	3	86	18.920	3.600	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	84	18.480	3.830	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	95	20.900	3.800	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	3-4	100-110	20.900	3.700	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	3-4	116-134	21.000	4.120	Fjernvarme*	Sdbg fors.

I den gamle afdeling 8 er der lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 10 - 11	Varmecentral					
--------------	--------------	--	--	--	--	--

Afd. 12	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	EL og Varme	Vand
Omøvej	4	100	22.000	4.150	Fjernvarme*	A'conto*
Enøvej	4	110	24.200	4.050	Fjernvarme*	A'conto*

Varme a/conto er inkl. el som den eneste afdeling i NAB.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 13	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Pilevej/Rønnevej/	4	100	22.000	4.425	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Ahornvej/Lindevej	4	110	24.200	4.545	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Og Naurvej	5	129	26.000	5.090	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Afdelingen er i gang med et større renoveringsprojekt I den forbindelse vil der komme en husleje stigning, snarest efter boligen er renoveret. Venligst kontakt kontoret for nærmere information.

Afd. 14	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Birkevej	2	60	13.200	4.000	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	2	70	15.400	4.130	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	102	22.440	5.450	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Afd. 16	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Nederhaven	3	70	15.180	4.250	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	78	17.160	4.500	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	107	20.000	5.650	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2020

Afd. 17	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Nederhaven	3	70	15.180	3.620	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	78	17.160	4.200	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	107	20.000	5.420	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 18	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Nederhaven	3	73	15.620	3.820	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	81	16.720	4.010	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	99	21.120	5.100	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Afd. 19	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Ugebjergvej	2	80	14.520	4.245	Gasfyr	A'conto*
	3	89	17.600	5.250	Gasfyr	A'conto*
	3	92	18.040	5.180	Gasfyr	A'conto*
	4	100	20.240	5.580	Gasfyr	A'conto*

Til lejemålene er der fællesantenne som koster 32 kr. i måneden.

Afd. 20	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Holmgade	3	83	12.760	3.780	Fjernvarme*	A'conto
	4	106	21.120	4.425	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	124	23.100	4.450	Fjernvarme*	Sdbg fors.
Ved vandtårnet	4	98	21.560	5.460	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	4	89-95	19.580	5.145	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	3	96	21.120	5.380	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	3	80	16.940	4.900	Fjernvarme*	Sdbg fors.
	3	79	16.500	4.600	Fjernvarme*	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 21	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Storegade	3	90	19.000	4.975	Gasfyr	Sdbg fors.
Toften/storegade	4	104-107	20.000	6.290	Gasfyr	Sdbg fors.
	3	74-76	17.500	4.900	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2020

Afd. 22	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Holmgade	3	80	17.600	4.300	Gasfyr	Sdbg fors.
	3	93	20.460	4.925	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 23	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Apotekerhaven	2	76	15.000	4.750	Gasfyr	Sdbg fors.
	3	92	17.600	5.850	Gasfyr	Sdbg fors.
	4	108	20.200	6.725	Gasfyr	Sdbg fors.
Storegade 77	2	58	16.300	4.070	Gasfyr	Sdbg fors.
	3	83	23.310	5.900	Gasfyr	Sdbg fors.

Apotekerhaven: varme afregnes med naturgas.

Afd. 25	Kommunen anviser
----------------	-------------------------

Afd. 26	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Seniorboliger i	3	72	18.583	5.060	Gasfyr	Sdbg fors.
Guderup	3	82	21.165	5.825	Gasfyr	Sdbg fors.
	3	92	23.746	6.475	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Afd. 27	Kommunen anviser
----------------	-------------------------

Afd. 28	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
1. etape	3	72	17.240	4.330	Gasfyr	Sdbg fors.
Jeppesdam/	3	88	21.075	6.190	Gasfyr	Sdbg fors.
Kildebæk	4	104	24.910	6.190	Gasfyr	Sdbg fors.
2. Etape	3	72	18.300	4.560	Gasfyr	Sdbg fors.
Jeppesdam/	3	88	22.300	5.540	Gasfyr	Sdbg fors.
Kildebæk	4	104	26.400	6.190	Gasfyr	Sdbg fors.

Der er i afdelingen lavet en rabataftale med Stofa, kontakt Stofa for priser.

Vejledende Indskud og Huslejer pr. 1/1-2020

Afd. 30	Kommunen anviser					
---------	------------------	--	--	--	--	--

Afd. 31	Værelser	Kvadratmeter	Indskud	Leje	Varme	Vand
Storegade	2	70-80	34.000	6.400	850 a'conto	300 a'conto
	3	85-90	37.843	7.300	850 a'conto	300 a'conto

Anvises gennem kommunen, men kan fås ved henvendelse. Spørg endelig ved tvivl.

Alle priser er vejledende gennemsnitspriser

A'conto beløbene på vand ligger typisk mellem 225 - 600 kr i måneden.
Nævnte a'conto beløb på ovenstående liste opkræves ved NAB sammen med huslejen.

Generelle husdyrregler:

*I NAB er det ikke tilladt at holde hunde fra forbudslisten eller krydsninger af disse!
I de fleste afdelinger skal husdyr registreres.
Der henvises til de enkelte afdelingers husdyrregler.*

Nordborg Andelsboligforening
Mads Clausens Vej 45, 6430 Nordborg
Telefon: 74 45 06 14 Mail: post@nabbolig.dk