

Referat afdelingsmøde afdeling 6

den 2. september 2020

15 beboere fra 14 husstande var mødt op.

Børge Bød velkommen

Hans Erik fra kiv. 33 var blevet bedt om at være ordstyrer hvilket han takkede ja til.

Sofie fra administrationen blev valgt til og skrive referat.

1. **Valg af ordstyrer.** Hans Erik Johansen blev valgt.
2. **Bestyrelsens beretning.** Der har ikke været meget aktivitet grundet Covid-19. Dog er der sket lidt. Flagstangen blevet flyttet, hvilket er blevet godt. Elke har sat nye bomme op ned til det grønne område. Der er også blevet sat "Hund i snor – Lort i pose" skilte op. Børge og Martin fra Kiv. 35 var inden Covid-19 rundt og sætte brandalarmer op. Desværre nåede de ikke at blive færdige. Der har sidenhen også været nogle fra hovedbestyrelsen rundt. Derfor må i meget gerne give besked til Børge på vedlagte seddel om i mangler at få opsat brandalarm. Sedlen afleveres i postkassen på Kiv. 30.
3. **Bestyrelsens oplæg for 2021.** Der har været stille- igen pga. Covid-19, derfor har bestyrelsen ikke haft noget at arbejde med til næste år. Der blev derfor spurgt på mødet om folk har ønsker. Følgende er blevet noteret:
Vaskehuset- Gulvet skal fikses. Det ser altid beskidt ud, selvom det er gjort rent. Døren skal fikses, da det aldrig er blevet ordenligt afsluttet efter der kom ny dør i. Der er blotlagte rør som skal isoleres,
Bænken på det grønne areal – Bænken er rådden, og skal fjernes. Der arbejdes på om der skal sættes en ny op et andet sted..
Parkering – For det første skal folk klippe deres hække MEGET ind! Flere steder er hækkene så brede at vejen kun er halvt så bred. Når det er gjort skal vi have malet stregerne op for parkeringspladserne.
Fælles traileren carporten trænger til eftersyn.
Der undersøges muligheder for og isolere gulve og få nye vinduer i.
4. **Budgetter for 2021.** Jan Mortensen fremlagde budgettet . Han fortalte bl.a. at afdelingen har fået pengegevinst ved at varmecentralen er blevet afhændet til Sønderborg Forsyning. Disse penge føres videre til afdelingens henlæggelser. I 2021 kommer der en mindre huslejestigning. Budgettet blev godkendt.
5. **Indkomne forslag.** Der var ingen.
6. **Valg af formand.** Børge Juhl Petersen, kirkevænget 30, blev valgt.
Hvis i har brug for en håndværker så læg en seddel i Børges postkasse eller ring efter kl. 18. på tlf. 30 49 42 27
7. **Valg af bestyrelsesmedlem.** Anette Frosch, Kirkevænget 38, blev valgt - tlf. 40 43 61 36..
8. **Valg af suppleant.** Karen Ingfeldt, Kirkevænget 12, blev valgt.

9. Eventuelt.

- a. Der blev diskuteret maling og farver i afdelingen. Sidst maleren var der var det meget vådt, så malingen skaller allerede af mange steder. Flere beboere kan ikke lide de farver der bruges i afdelingen, og da malingen sidste gang ikke blev godt. Vil bestyrelsen sætte sig sammen i løbet af vinteren for at diskutere valg af ny farve.
- b. Flere ønsker stadig gadespejle. Så når man kører om hjørnerne på Kirkevænget, kan se når der kommer nogen den modsatte vej. Det er alt for tit ved at ende med en ulykke.
- c. Der var utilfredshed med at afdelingsreglerne ikke bliver overholdt. Det skal pointeres at man selvfølgelig skal følge det regelsæt der er lavet i afdelingen.
- d. Er en maskine i vaskeriet i stykker så ring til kontoret, ellers bliver den ikke lavet tlf. 74450614
Maskine 4 er ofte i stykker, det blev konstateret at den er mere end 25 år gammel. Undersøges om der skal en ny ind.
- e. Der blev lavet et festudvalg på initiativ fra Anja Kiv. 16. hun foreslog at man holdt en gadefest. Dette vil der blive arbejdet videre med. Dette med håb om at der er opbakning og at folk vil deltage i både opsætning og oprydning. Udvalget består af Anja Kiv. 16, Laila Kiv. 31 og Heine Kiv. 23.
- f. Kiv. 9 Vil gerne oplyse om at der i vaskehuset hænger foldere. Disse indeholder information om firmaer der er gode og billige, til hvis man vil have hjælp til f.eks. have, rengøring eller andet.
- g. Fjern venligst jeres "vaskeklods" på reservationstavlen i vaskehuset, hvis ikke i har reserveret en tid! Muligheden for at bore dem ud der ikke fjernet blev drøftet. Hvis man ikke fjerner den, efter endt reservation hver gang. Vil de blive boret ud, og beboeren vil skulle betale for en ny (de er ikke billige).
- h. Der blev spurgt til den "fælles" garage. Det er ikke en fælles garage, men afdelingens, hvor Børge har fået lov at have sin MC til at stå på tidligere møde. Garagen bliver brugt ved akutte opståede situationer i afdelingen, samt til opbevaring af afdelingens sager.
- i. Stor ros og tak til Hans Erik Kiv. 33 for at være flagmand, beboerne synes han gør det godt.
- j. Administrationen oplyste at der i afdelingen vil komme et fælles havebrev i afdelingen. Mange steder ser det rigtig slemt ud. Derfor vil der blive sat havemand på de steder, der efter frist ikke har ordnet haven. Det bliver for beboerens egen regning.

Referent Sofie Nissen