

Referat fra afdelingsmøde torsdag den 9. september 2021

1. **Valg af ordstyrer:** Paul Lyngkilde
2. **Bestyrelsens beretning:** Tiden går hurtigt og endnu et år er siden vi var her sidst
Tak til bestyrelsen for deres hjælp og støtte.
Vi har ikke haft Flagstangsmøde/Gadedag/Gadefest i år, men håber på at næste år så kan vi mødes og værne om vores fællesskab med aktiv deltagelse fra alle.
Højbedene – er stille og roligt ved at være færdig, arbejdet går langsomt frem grundet at fleste af os har fast arbejde det skal passes.
Legeplads – Det er lavet forbedringer, vi har fået sansegyngen på plads, nyt kravlenet, bord og bænkesæt er på sin plads på nye fliser, det er lavet buldre bakke af den jord der måtte graves op for at vi ikke skulle betale for at få det fjernet.
Skraldspandsstativer – Sønderborg forsyning har meldt ud at vi ikke får den tredje spand så vi går i gang med at finde lignende elementer så vi kan udvide. Det kommer til med at være udfordring nogle steder med udvidelse og derfor kommer det snart tegning til jer, hvor i kan tegne ind hvordan i se det løses på bedst mulig måde og hvis i ikke vil have den tredje stående ude ved de andre, det er inde i carport så kigger vi på det også.
El – det har været gennemgang af eltavler i afdelingen og det er en 19 huse der skal have ny relæer der skal skiftes til nye. De berørte huse bliver informeret i god tid inden de kommer og skifter.
3. **Bestyrelsens oplæg for 2022:** Det er ikke det store planlagt, vi håber på opbakning til flagstangsmøde og gadefest.
Har i nogle ideer til forberedelse af afdelingen så hører vi dem gerne.
Vi starter med udskiftning af hæk, vi indhenter tilbud til nye tagrender og går videre med at undersøge økonomien i at skifte varmebeholder til nyt anlæg så det kommer varmt vand ud når vi skruer fra vandhanen.
Vi går i gang med at undersøge muligheder for de forslag der kom frem til mødet som at udskifte pærer i gadelamper til LED pærer og omkostninger ved at udvide parkeringspladsen.
4. **Budgetter for 2022:** Jan fremlagde budget til næste år, regnskab og budget er godkendt til mødet. Afdelingens økonomi ser fornuftig ud.
5. **Indkomne forslag:** Carl Feike kom med forslag om at container til haveaffald flyttes tilbage til pladsen mellem Nederhaven 5 & 6, forslag var nedstemt med 12 stemmer mod 2. Det vurderes at være for stor omkostning økonomisk og at have lugtgener for dem der bor op ad pladsen.

6. **Valg af bestyrelsesmedlem:** På valg var Jørgen Madsen Krukow, Nederhaven 21. Jørgen blev genvalgt.

7. **Valg af suppleant:** Joan Henckel blev valgt som ny suppleant samt at Thröstur Pálmason fortsætter.

8. Evt.

- Rensning af nedløb i gaden, som forbyggende
- Hæk ved stien mellem Nederhaven 10 & 11, hører det øverste del, til Nederhaven 11 at klippe eller afdelingen.
- Trillebør der er nemmere at køre fx med 4 hjul
- Revner i gaden, hvorfor er det ikke lavet. Allan bestiller firma til at udføre arbejdet.
- Tagrender og mangler fra Jysk tagpap satte nyt tag på carport. Allan kontakter jysk tagpap igen og bestiller udskiftning af tagrender som er ødelagt.
- Eftersyn af vinduer, er bestilt med sat i bero grundet Covid-19 bliver rykket for.
- Rensning af tagrender, Elke kommer hvert år og renser, det var delte meninger om hun havde været at rense eller ej. Elke bestilles igen her i efteråret.
- Det er stor mangel på parkering i afdelingen. Nederhaven 10 har fået klage over at deres gæster har parkeret på gaden foran deres carport og derfor er det problem når gæsteparkeringspladsen er fyldt op af biler fra dem der bor i afdelingen. Vi må opfordre dem der har bil at bruge sin carport samt at dem der har 2 biler og har både carport og indkørsel bruger det til begge biler. Det frigør parkering til gæster så de ikke skal parkere foran husene på gaden til gener til andre. Det er også mulighed for at parkere langs "skoven" foran Nederhaven 20 & 21 til ekstra biler og arbejdsbiler.
- Nederhaven 4 har også svalerede i kip foran huset, det undersøges løsning så de ikke kommer igen næste år.

//Referent Arndis