

# Referat fra afdelings/budgetmøde

## Afdeling 17

Torsdag d. 9. september 2021

**1. Valg af ordstyrer:** Poul

**Referent:** Pernille

### 2. Bestyrelsens beretning:

- Velkommen til alle de nye beboere i afdeling 17.
- Der er afholdt 2 gadefester i år – 1 i gammel afdeling 17 g 1 i gammel afdeling 18. Målet er at til næste år bliver der afholdt 1 gadefest.
- Der er afholdt 1 flagstangsmøde med mange deltagere.
- Nye skraldespande. Der er blevet undersøgt forskellige muligheder for placering og indhegning af de nye skraldespande. Det er ikke muligt, at placerer skraldespande ved skoven. Det er kommunens område.

Der findes forskellige muligheder i forhold til at opstille stakit omkring skraldespandene. Den billige løsning er stakit, som skal vedligeholdes eller et vedligeholdelses stakit. Fordelen er at det ikke skal males. Løsningen vil ikke nødvendigvis blive den samme ved alle boliger. Det dyreste er selve arbejdslønnen. Bestyrelsen arbejder videre med at finde en løsning.

- Der har været pause i plantning af ny hæk ved boliger pga. Corona. Det begynder igen i år.
- Opsætning af brandalarmer har været sat på pause pga. Corona.
- Nogle boliger i gammel afdeling 17 har fået lagt ny indkørsel. Krav for at få lagt fliser på ny i indkørsel er at man ikke må kunne falde over dæksel.
- Der er et ønske om at gammel afdeling 18 får lagt fliser i stedet for grus i indkørsel.
- Gammel afdeling 18 er i gang med at få malet haveskure.

### **3. Bestyrelsens oplæg for 2022**

- Udskiftning af hække
- Skraldespande løsning
- Opsætning af brandalarmer

### **4. Budgetter for 2022**

- Søren har gennemgået budget for næste år. Husleje stigning på 0,9% pga. budgettet ikke hænger sammen. Prisen på affaldstømning stiger fremadrettet og der skal sættes ekstra penge af til vedligeholdelse i hele afdelingen.
- Gammel afdeling 18 ønsker at vide hvornår man påbegynder at betale af på nye vinduer som er blevet skiftet i hele afdelingen.

### **5. Indkomne forslag:**

- Trailer parkeringsplads. Der er bekymringer omkring vedligeholdelse af området, og hvad gør man hvis det ikke bliver vedligeholdt. Ved afstemning blev forslaget ikke vedtaget.

### **6. Valg af bestyrelsesformand:**

- Hans Jacob Larsen. Valgt til formand for bestyrelsen

### **7. Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

- Efter en afstemning blev Hans J Hansen og Anna Madsen valgt til bestyrelsen

### **8. Valg af 1. og 2. suppleant:**

- Efter en afstemning blev 1 suppleant Pernille Henriksen og 2 suppleant blev Leif Mathiesen.

### **9. EVT.**

- Regler omkring hvor mange husdyr er tilladt i afdeling 17. Der fortsættes med at der ikke er begrænsninger på mængden af husdyr.