

# Referat for afdeling 17 afdelingsmøde

Nordals idrætscenter 08.09.22

**Andre tilstede** Allan Christensen og Jan Mortensen fra NAB en del af mødet,  
og Poul Lyngkilde fra hovedbestyrelsen

Hans Jakob bød velkommen og satte mødet i gang.

## 1. Valg af ordstyrer

Poul Lyngkilde blev foreslået og valgt til ordstyrer.

Pernille Henriksen, Nederhaven 34 blev foreslået som referent.

## 2. Bestyrelsens beretning

Der er blevet skiftet hæk ved nr. 38 – 43.

Vi har i år afholdt en samlet gadefest.

## 3. Bestyrelsens oplæg for 2023

Vi fortsætter med at udskifte hække.

Der er ikke blevet ordnet indkørsler i 2022, derfor skal der laves indkørsler ved 4 boliger i 2023.

Ændringer ved det grønne område mellem gammel afdeling 17 og 18. Der er bl.a. blevet foreslået en bålplads samt indkøb af fodboldmål.

## 4. Budget for 2023

Der kommer til at ske en huslejestigning på 4,8 % pga. tidligere underskud, og for at undgå yderligere underskud til næste år. Budgettet blev godkendt.

## 5. Indkommende forslag

**Sammenlægning af afdeling 16 og 17 – Forslagsstillere: afdelingsbestyrelserne i afd. 16 og 17.**

Forslag vedtaget i begge afdelinger. Dette sker januar 2023.

**Vedrørende trailere – Forslagsstiller: Søren Weiss**

Ikke alle har lyst til at have en trailer stående i forhaven, da de fylder og ikke ligefrem pynter.

Der er ingen regler, der forbyder at parkere trailere på fælles p-pladser, ligesom man også gerne må have sine biler parkeret på p-pladserne på Nederhaven.

Da vi gerne vil have p-pladsen fri til gæsteparkering, bliver der foreslået en fælles trailerparkering.

Denne parkeringsplads gælder almindelige trailere og ikke campingvogne, hestetrailere m.m.

Bliver denne trailerplads lavet, må der ikke længere parkeres på vej eller fælles p-plads, hvilket vil blive tilføjet afdelings ordensregler.

### **Beslutning for forslag**

Ved afstemning bliver det vedtaget at bestyrelsen arbejder videre med en trailerparkering. Søren foreslår at den ligger nede ved ham v. Nederhaven 31. Selve pladsen kommer til høring ved beboerne, da ikke alle ønsker at kigge på en trailerparkering. Det er tilladt at stemme imod.

### **6. (Valg af formand)**

Jakob ønskede ikke længere at være formand og trådte tilbage før tid.

Derfor valg af ny formand. Egon Nissen, Nederhaven 29 blev valgt som ny formand.

### **7. Valg af bestyrelse, på valg var**

Mette Larsen, Nederhaven 52 – Ønsker ikke genvalg

Ruth Rasmussen, Nederhaven 32 – Modtager genvalg

Pernille Henriksen, Nederhaven 34 blev valgt i stedet for Mette.

Ruth Rasmussen, Nederhaven 32 blev genvalgt.

### **8. Valg af suppleant**

1. Suppleant. Helle Hald, Nederhaven 47

2. Suppleant. Leif Mathiesen, Nederhaven 40

### **9. Eventuelt.**

-Der er rigtig meget kalk i vandet. Er det muligt at bestyrelsen kan arbejde på en løsning af dette?

-Der tages stilling ved fraflytning om store træer skal fjernes fra haverne, da de er til gene ved naboer.

Især store frugttræer, da frugten ligger i nabohaverne og rådner.

-Der ligger sand på p-pladsen ved den gamle afdeling 17. Det må alle gerne hente af, hvis man mangler sand til noget ved egen bolig.

## Ny afdelingsbestyrelse består nu af:

### Formand

Egon Nissen, Nederhaven 29

Tlf. 60858722 mail. [Afd17@nabnyt.dk](mailto:Afd17@nabnyt.dk)

### Valgperiode

2022-2023

### Bestyrelsesmedlemmer

Ruth Rasmsussen, Nederhaven 32

2022-2024

Pernille Henriksen, Nederhaven 34

2022-2024

Anna Madsen, Nederhaven 38

2021-2023

Hans Jørgen Hansen, Nederhaven 55

2021-2023

### Suppleant

1. Helle Hald, Nederhaven 47

2022-2023

2. Leif Mathiesen, Nederhaven 40

2022-2023

Ved behov for håndværker kontaktes primært formanden.