



Bo trygt og godt hos os

Nordborg Andelsboligforening består af 739 boliger fordelt på 23 afdelinger på Nord-Als. Vi har både lejligheder, rækkehuse og parcelhuse – alle i flot, velholdt stand. Vi har stort fokus på energirenoveringer i de forskellige afdelinger, hvilket har resulteret i, at Nordborg Andelsboligforening i dag er energipartner med DONG. Fra 2012 vil samtlige boliger desuden have indlagt lynhurtigt fiber-net til internet, telefoni og tv.

Det er boligforeningens formål at opføre og administrere beboelsesejendomme efter reglerne for almene boligselskaber. Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen, som vælger en hovedbestyrelse på 5 personer. Hovedbestyrelsen har den overordnede ledelse af foreningen og dens afdelinger.

Foruden hovedbestyrelsen vælger beboerne i hver afdeling en afdelingsbestyrelse på 3 medlemmer. Afdelingsbestyrelsens opgave er blandt andet at føre tilsyn med bygningernes tilstand og vedligeholdelse.

Hos os, er det dig som beboer, der er i centrum. Vi gør alt, hvad vi kan for, at du selv kan bestemme, hvordan din bolig skal se ud, og hjælper til med at realisere dine drømme omkring dit nærmiljø. Det betyder også, at såvel afdelingsbestyrelser som hovedbe-

styrelsen hos os har rig mulighed for både at være aktive og nytænkende.

Vores administrationskontor, værksted og beboerhus ligger på Mads Clausens Vej i Nordborg, og har du spørgsmål, er du altid velkommen til at kigge forbi. Et højt serviceniveau er i fokus hos os, og vores medarbejdere står altid klar til at yde rådgivning eller give en hjælpende hånd.

For at kunne leje en af vores boliger skal man være medlem af andelsboligforeningen. Opnoteringsgebyret er 100 kroner pr. år. Som aktivt søgende skal man optages på ventelisten. Det koster 200 kroner om året.

Åbningstid:

Mandag, tirsdag og torsdag 10-12

Tirsdag tillige 14-16

Torsdag tillige 14-17

Telefontid:

Mandag til fredag 10-12

Tirsdag tillige 14-16

Torsdag tillige 14-17



EL

- Totale el-installationer
- Reparationer for private/industri
- Salg/reparation af hvidevarer
- Service af køle/frys
- Maskinvedligehold
- Total maskinflytning
- Automatisering

VVS

- Totale vvs-installationer
- Reparationer for private/industri
- Ventilationer
- Nyinstallering af olie/gas/pillefyr
- Solvarmeanlæg
- Varmepumper
- Total maskinflytning

Svalevej 2 | 6430 Nordborg | Tlf. 74 49 00 06 | alselvvs@alselvvs.dk | www.alselvvs.dk



Afdeling 1

Apotekervænget
16 stk. 4 vær. 95 m²
Opført 1948

Afdeling 2

Nordborgvej, Havnbjerg
12 stk. 4 vær. 100 m²
Opført 1949



Afdeling 3

Nordborgvej, Svenstrup
10 stk. 4 vær. 100 m²
Opført 1948

Tag telefonen og ring

74 45 03 63

Så er du godt i gang.

Vi bygger nemlig også for dig...!

Murer, tømrer, snedker, aut. kloakmester, energivejleder



Urban Jensen

BYGGEFORRETNING

Skolemarken 4 · 6430 Nordborg

byg
garanti
www.bygggaranti.dk



Søslangen, Haderslev

www.arkitektfirmaet78.dk | Vi gør det nemmere at være bygherre!



Almene boliger, Tejn



Lakkehuset, Aabenraa

Afdeling 4

Apotekervænget
10 stk. 3 vær. 85 m²
10 stk. 4 vær. 95 m²
Opført 1950



Afdeling 5

Tjørnevænget
10 stk. 3 vær. 85 m²
10 stk. 4 vær. 95 m²
Opført 1950

Afd. 6

Kirkevænget
39 stk. 4 vær. 75 m²
Opført 1956



**BJARNE'S
HAVE & ANLÆG**
v/ Bjarne Bladt

- Nyanlæg af haver
- Græsslåning
- Træfældning
- Vedligeholdelse
- Hæklipning
- Belægningsarbejde
- Beskæring m.m.
- Stubfræsning

Tlf. 74 45 94 03 • Bil 22 17 24 74

Dyndved Gade 11 • 6430 Nordborg
E-mail: b.bladt@mail.dk

D | Frederiksen & Søn as

- det sikre valg, når kvalitet kommer først

TLF: 74 45 15 75

Havnbjerg Center 11 • 6430 Nordborg



VELFAC
VinduesMester
byg
garanti

Energivejlederen



Erling Madsen



Arne Frederiksen

WWW.SNEDKER-FREDERIKSEN.DK

SIDEN 1895



Afdeling 7

Lærkevej, Mågevej, Søvej
 76 stk. 4 vær. 87 m²
 10 stk. 4 vær. 99 m²
 3 stk. 4 vær. 100 m²
 3 stk. 3 vær. 90 m²
 3 stk. 3 vær. 100 m²
 1 stk. 3 vær. 105 m²
 Opført 1959

Afdeling 8

Turøvej
 8 stk. 5 vær. 89 m²
 22 stk. 5 vær. 110 m²
 Opført 1960



Afdeling 9

Turøvej/Fejovej/Lyovej/
 Drejovej/Manøvej/Bogøvej
 10 stk. 3 vær. 75 m²
 17 stk. 3 vær. 86 m²
 11 stk. 4 vær. 84 m²
 18 stk. 4 vær. 95 m²
 26 stk. 5 vær. 89 m²
 10 stk. 5 vær. 110 m²
 Opført 1963



Alb Elektrikeren
 - en sikker kontakt!
 Storegade 30 · 6430 Nordborg · Telefon 74 45 15 40

www.elektrikeren.nu

FOGH's
EL- service
 Skovvej 11 · Havnbjerg

Tlf. 74 49 17 56

Afdeling 12

Omøvej/Enøvej

14 stk. 4 vær. 100 m²

14 stk. 4 vær. 110 m²

Opført 1970

Afdeling 13

Ahornvej, Lindevej, Pilevej,

Rønnevej, Naurvej

16 stk. 4 vær. 100 m²

18 stk. 4 vær. 110 m²

15 stk. 5 vær. 129 m²

4 stk. 3. vær. 100 m²

1 stk. 3. vær. 110 m²

Opført 1971



Afdeling 14 og 15

Birkevej

10 stk. 2 vær. 60 m²

32 stk. 2 vær. 70 m²

16 stk. 4 vær. 102 m²

Opført 1980 og 1981



Erik Jensen VVS Nordborg ApS

- Deres VVS-installatør Søren Nyvang og Mogens Grau

Mellemvej 2 · 6430 Nordborg · Telefon 74 45 05 65 · Fax 74 45 26 08
www.erik-jensen-vvs.dk · erik-jensen-vvs@bbsyd.dk

Gasfyr • Naturgasinstallation og -service • Varme • Sanitet
Solvarme • Blikkenslagerarbejde



Afdeling 16 og 17

Nederhaven

14 stk. 3 vær. 69 m²

19 stk. 4 vær. 78 m²

12 stk. 4 vær. 108 m²

Opført 1985 og 1986



Afdeling 18

Nederhaven

6 stk. 3 vær. 71 m²

9 stk. 4 vær. 76 m²

6 stk. 4 vær. 96 m²

1 stk. 3 vær. 96 m²

Opført 1992



Hos HTH Erhvervssalg er vi eksperter i løsninger til ejendomsmarkedet. Vi kender betydningen af stram projektstyring og kan tilbyde en leveringssikkerhed og – standard, som er enestående indenfor køkkenbranchen.

Du kan desuden nyde godt af en udstrakt service fra vores professionelle erhvervsafdeling, lige fra rådgivning i planlægningsfasen til levering og komplet installering af de nye køkkener. Desuden kan vi rådgive slutbrugerne, så de kan få individuelle ønsker opfyldt.

HTH Erhvervssalg

HTH KØKKENFORUM AABENRAA
Vestvejen 155 • 6200 Aabenraa
Tlf. 7462 4211 • www.hth.dk



Afdeling 19

Ugebjergvej, Svenstrup

4 stk. 2 vær. 66 m²

4 stk. 3 vær. 80 m²

6 stk. 3 vær. 82 m²

6 stk. 4 vær. 92 m²

Opført 1987



Afdeling 20

Holmgade, Ved Vandtårnet

2 stk. 3 vær. 55 m²

11 stk. 3 vær. 75 m²

5 stk. 3 vær. 77 m²

2 stk. 3 vær. 96 m²

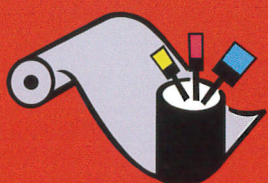
5 stk. 4 vær. 89 m²

10 stk. 4 vær. 96 m²

2 stk. 4 vær. 98 m²

1 stk. 4 vær. 105 m²

Opført 1988



Jan's Malerservice
& **Farvehandel** Salg til private



Garanti for kvalitet

Mobil: 24 24 14 94

ras@bbsyd.dk

Hjortspringvej 17 · 6430 Nordborg



Afdeling 21

Storegade

8 stk. 3 vær. 90 m²

Opført 1996



Afdeling 21

Storegade

4 stk. 3 vær. 75 m²

4 stk. 4 vær. 105 m²

Opført 2001



Jørgen Petersen Stakkelhøj

Mellemvej 10 · 6430 Nordborg

Tlf. 74 45 48 14

jp@stakkelhoj.dk · www.stakkelhoj.dk

...enkelt og ligetil

Åbningstider:

Mandag til fredag: 7.00 - 18.00

Lørdag: 9.00 - 12.00

Efter aftale - ring



HEMPEL
Yacht



Afdeling 22

Holmgade

15 stk. 3 vær. 80 m²

5 stk. 3 vær. 92 m²

Opført 1997



Afdeling 23

Apotekerhaven, Storegade 77

1 stk. 2 vær. 58 m²

2 stk. 2 vær. 74 m²

3 stk. 3 vær. 82,5 m²

2 stk. 3 vær. 83 m²

8 stk. 3 vær. 91 m²

2 stk. 4 vær. 106 m²

Opført 1999 og 2005

KELLMANN
AUTORISERET
VVS & Blik

Sydals · Nordals

Tlf: 74 41 69 66 · Fax: 74 41 69 62

Mobil: 40 17 69 66

E-mail: mail@kellmann-vvs.dk

Vi udfører
alt inden for:

Vand

Gas

Olie

Blik

Sanitet

Centralvarme

Varmepumpe

Revisionsinstituttet

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Revisionsinstituttet har kontor i København, Odense og Århus

Tlf. 4350 5050 | Fax 4350 5000 | www.ri.dk



Afdeling 31

Storegade 16 til 18.

8 stk. 2 vær. mellem 70 og 80 m²

1 stk. 3 vær. 86 m²

1 stk. 3 vær. 90 m²

Opført 2011



Afdeling 28

Jeppesdam, Kildebæk

8 stk. 3 vær. 72 m²

20 stk. 3 vær. 88 m²

14 stk. 4 vær. 104 m²

Opført 2004

Afdeling 26

Tingholm, Jeppesdam

- seniorbofællesskab

5 stk. 3 vær. 72 m²

1 stk. 3 vær. 82 m²

6 stk. 3 vær. 92 m²

Opført 2001



Entreprenør Nis Johannsen

Nis Johannsen
Gyvelvej 23B • 6430 Nordborg
Tlf. 23 61 07 68 • martin.johannsen@privat.dk

Mobil:
23 61 07 68



NAB

Mads Clausensvej 45 - 6430 Nordborg

Telefon 74 45 06 14 - Fax 74 45 06 17

Åbningstid:

Mandag, tirsdag og torsdag 10-12

Tirsdag tillige 14-16

Torsdag tillige 14-17

Telefontid:

Mandag til fredag 10-12

Tirsdag tillige 14-16

Torsdag tillige 14-17



Sønderborg Skov-Park & Have

Maskincenter ApS



Stødagervej 8

6400 Sønderborg

Tlf. 74 43 40 50

Fax 74 43 40 40

info@ssph.dk

www.ssph.dk



Kontakt os for renovering eller fornyelse af dit køkken, bad eller garderobe, eller spørg din boligforening.

Mail: info@sonderborg-kokken.dk

Web: www.sonderborg-kokken.dk



Østergaard

Oksbøl Nørregade 4 - Oksbøl - 6430 Nordborg

Tlf. 74 45 03 53 - Biltlf. 20 46 03 53



RONNI JENSEN

Snedker & Tømrerforretning

Nordborgvej 125 · Tlf. 74 45 62 19 · Biltlf. 20 25 53 99 · www.ronnijensen.dk

Advokaterne

Kongevej 64, 6400 Sønderborg
Telefon 74 43 43 63

Se, hvorfor det er så vigtigt på www.ak64.dk