

**Nordborg Andelsboligforening
Dagsorden**

Referat fra møde den 16. maj 2023 kl. 17.00

Sted: Mads Clausens Vej 45

Deltagere:	Søren Weiss (SW), Leif Mathiesen (LM), Lars Christiansen (LC), Hans Jakob Larsen (HJL) Suppleanter: Henk van der Weijden (HW) og Heidi Borup (HB) Fra administrationen deltog Nanna Latter (NL) og Jan Mortensen (JMO)
Særlige forhold:	Regnskabs møde med revisor.
Afbud:	Poul Lyngkilde (PL) sygdom
Fraværende	
Gæst:	Statsaut. revisor Kristian Stenholm Koch RI
Referent:	JMO

1.	Godkendelse af referat Fra mødet den 8. marts 2023	Beslutning: Referat godkendt.
2.	Punkter til orientering: Formand og bestyrelse: Fusion Dalbo/BoligSyd Administration: Praktiske forhold generalforsamling Personaleforhold	SW orienterede kort om beslutning om fusion mellem Dalbo og BoligSyd. Det vil ikke få nævneværdig betydning for NAB. Nuværende aftalegrundlag fortsætter uændret og med samme personale fra administrationen. Lokaler mv. er aftalt med Idrætscenteret. Vi har ikke modtaget forslag til behandling Tilmeldingsfrist dags dato derfor mangler vi en del manuelle tilmeldinger som er afleveret hos afdelingsformænd. Vi er nu fuldt bemanded Anni Juhl er startet i administrationen den 2. maj 2023. Er under oplæring og tager efterhånden også selvstændige opgaver.
3.	Punkter til beslutning: 1. Bestyrelses-beretning 2022.	Beslutning: Den regnskabsmæssige del er integreret i årsrapporten

Nordborg Andelsboligforening

	2. Gennemgang og godkendelse af årsrapporter og revisionsprotokol.	<p>SW redegjorde for hovedpunkterne i bestyrelsens beretning og laver udkast til bestyrelsens endelige godkendelse.</p> <p>Statsaut. Revisor Kristian Stenholm Koch gennemgik årsrapporter med udgangspunkt i revisionsprotokollen. Regnskaber godkendt og underskrives elektronisk af bestyrelse og JMO.</p> <p>Revisionsprotokol taget til efterretning og underskrives elektronisk af bestyrelsen.</p>
4.	Eventuelt	<p>HW meddelte, at han opstiller til bestyrelsen på den kommende generalforsamling.</p> <p>JMO og NL inviterer afdelingsbestyrelsen til regnskabsmøde for at afklare forhold i regnskab for afdeling 21.</p> <p>LC orienterede om BL almene Boligdage i København den 30. september 2023. Pris pr. deltager kr. 2.700. Punktet medtages på næste bestyrelsesmøde.</p>
	Kommende møder:	<p>30. maj generalforsamling</p> <p>06. juni kl. 17.00 bestyrelsesmøde med konstituering.</p> <p>20. juni rundgang i afdelingerne.</p>