

Afdeling nr. 26

Beliggenhed: Tingholm og Jeppesdam

Referat af afdelingsmødet den 22/9 - 2026

Så mange beboere deltog:	Antal boliger 9 Antal personer 12
Fra administrationen deltog: Andre der deltog:	Allan Christensen, Anni Juhl, Nanna Latter (Boligsyd), Lars Christiansen (Organisations bestyrelsen) Formand: Eshter Hansen bød velkommen
1 Valg af dirigent	Lars Christiansen
2 Fremlæggelse af beretning samt evt. oplæg til 2027	Esther Hansen fremlagde beretningen: Beretning vedlagt, der var ingen nye planer/tiltag for 2027
3 Budgetter for 2027 og regnskab for 2025	Alle godkendte budgettet med en huslejestigning på 3,04%
4 Indkomne forslag	
4a Forslag 1 Overskrift Forslag er stillet af : Adresse	Ændring af del i punkt 9. Haver i ordensreglementet. Hækkene klippes 1 gang årligt, dog senest 15. august, det er op til hver enkelt lejer om man ønsker at klippe 2 gange årligt. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
5 Valg af afdelingsbestyrelses- medlemmer	
5a Valg af medlem til afdelingsbe- styrelsen	På valg var: Alice Andersen, Tingholm 15B Nyvalgt: Alice Andersen, Tingholm 15B
6 Valg af suppleant til afdelings- bestyrelsen	På valg var: Martin Hansen – Tingholm 13A Nyvalgt: 1. suppleant - Herman Johannsen, Tingholm 13B 2. suppleant – Mette Andersen, Jeppesdam 20A 3. suppleant – Martin Hansen, Tingholm 13A
7 Evt.	Der blev stillet spørgsmål til hvordan udendørs skraldespande bliver vasket, konklusionen blev at det skal man selv sørge for. Belysning på Jeppesdam – Allan rykker elektrikereren. Referatet kommer på NAB's hjemmeside men kan rekvireres på konto- ret.

Referent: Anni Juhl

Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

Navne	Valgperiode:
Formand:	
Esther Hansen	2025 - 2027
Bestyrelsesmedlem:	
Herdis Pedersen	2025 - 2027
Alice Andersen	2026 - 2028
Suppleanter:	
Herman Johannsen	2026 - 2027
Mette Andersen	2026 - 2027
Martin Hansen	2026 - 2027



Dirigent – Lars Christiansen



Formand – Esther Hansen

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Års beretning 2025 – 2026

Afd. 26

Siden sidst er 1 beboer fraflyttet afd.

Vi har budt velkommen til 3 nye hold beboer i afdelingen

Vi har afholdt 7 fællesspisninger + julefrokost

Den 15. august blev afd. 25 år, det blev fejret med en fest.

Vi har haft 3 spontane grill aftener

Der bliver spillet krolf hele sommeren, hvis vejret tillader, som afsluttes med et glas vin.

Skrænterne er stadig et problem som løses, så der er så lidt arbejde i dem som muligt.

Græsslåningen ordner robotten til bravue, men den er ikke glad for nedfaldne æbler, så det er besluttet at fælde æbletræerne og evt. plante prydbuske/træer i stedet, så slipper vi at fylde skraldespanden med nedfalds æbler.

Fællesarealerne er holdt efter bedste evne af alle.

I skrivende stund er der blevet plantet rød spirea ned mod Tingholm, som vi har fået og leveret af en beboer på Jeppesdam der havde rykket dem op og de skulle køres til affald

For bestyrelsen

Esther Hansen