

Referat af afdelings/budgetmøde i afd. 7

Den. 8 sep.2020 kl. 17 i gildesalen.

Der deltog 22.

Referent Inger Olesen

Valg af ordstyrer

Søren Weiss blev foreslået, og blev valgt.

Han gennemgik dagsorden og godkendte at indkaldelsen til mødet var rettidigarslet.

Bestyrelsens beretning

Christian bød velkommen.

Allan og Christian har været rundt og kigge på containerpladserne og her fandt de ud af, at der skal ændres 3 af vores containerpladser, for at få plads til de ekstra containere. Det drejer sig om pladserne ved Søvej, Lærkevej 15 og Mågevej 28

Der blev spurgt ind til hvordan vi beboere får de grønne miljøvenlige poser til vores madaffald. De kan hentes på containerpladserne, og man vil se om man i opstartsfasen, kan få lov til at hente på kontoret.

Der er sat 4 nye store terrasser op i år som er blevet meget fine og lige nu er vi i gang med at lave 2 gamle som var rådne.

Christian fortalte om gildesalens indtægter som i 2019 var på 13400 kr. og indtil nu i 2020 4615 kr. Så vi har investeret i nyt køleskab, komfur, opvaskemaskine, støvsuger og internet.

Ligeledes har vi også fået en dejlig overdækket terrasse ved gildesalen.

Så har der været hækklipning igen, vi måtte ud med ekstra sedler til 12, ud af dem fik 6 ikke klippet alligevel, så der blev sat gartner på. Der skal være fint både foran huset og i baghaven.

Kan man ikke selv klippe er der en gartner der er rimelig billig, ALS grønt kan anbefales.

Til oktober skal vi have en gartner på hurtigere, hvis hækken ikke bliver klippet som den skal efter vedtægterne

Vi har ikke haft så mange fraflytninger, vi har faktisk 10 på venteliste.

Vi vil gerne undersøge om Lærkevej 65 kan laves om til handicap venlig /ældre bolig. Det ville være et løft for afd. 7 at kunne tilbyde sådan en bolig også.

I året 2020 skulle der males fra Lærkevej 41 til 77, malerarbejdet er færdigt.

Bestyrelsens oplæg for 2021

Der skal males fra Mågevej 4 til 54.

Budgetter for 2021

Der er et overskud på 100.000

Jan gennemgik budgettet for 2021, og fortalte om en huslejstigning på imellem 40 og 64 kr. i mdr., den primære grund er at renovation er blevet dyrere og vi i året 2020 har indbetalt for lidt.

Budgettet blev godkendt.

Indkommende forslag

Der blev foreslået at vi fik en container til haveaffald, som skulle stå fast hele året. Dette blev ikke vedtaget, I stedet vil vi prøve med en container tidlig forår, den første weekend i april.

Der var kommet et forslag om lys på stierne imellem Lærkevej og Mågevej. Vi snakkede lidt om udgifterne og om behovet for dette.

Vi stemte med håndsoprækning, og forslaget blev afvist.

Valg af afdelingsformand

På valg var Christian Fidler, Mågevej 58. **Han blev genvalgt**

Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem.

På valg er Laila Frank Knudsen, Mågevej 28. **Hun blev genvalgt**

Valg af suppleant

Elin Madsen, Mågevej 55. **Hun blev genvalgt**

Eventuelt

Flere i afd. har modtaget breve og opkald fra Yousee, med div. tilbud. Nab. har ingen samarbejde med Yousee. Nab har en fordelsaftale med Stofa.

Men fordi at Danbo har en fordels aftale med Yousee, er afdeling 7 med derunder, da vi tidligere har fået antenne signal fra Danbo. Der er frit tv-valg.

M.V.H.

Bestyrelsen