

Afdeling nr. 14

Beliggenhed: Birkevej

Referat af afdelingsmødet den 3/9 - 2025

Så mange beboere deltog:	Antal boliger 21 Antal personer 25
Fra administrationen deltog: Andre der deltog:	Camilla Simonsen Hans Erik Johansen – Org. bestyrelsen Formand Carsten Sørensen bød velkommen
1 Valg af dirigent	Poul Lyngkilde blev valgt som dirigent
2 Fremlæggelse af beretning	Carsten Sørensen fremlagde beretningen: Der har været arrangement i afdelingen med gløgg og æbleskiver. Derudover har der været afholdt sankt Hans fest, hvor der var tønder med bål og der blev serveret pølser og sodavand. I august blev der holdt vejfest, hvor vi godt kunne ønske at flere deltog. Det var et godt arrangement. Afdelingen har fået robotplæneklipper. Vi har fået rensset tage, nogen har fået rensset 1 gang andre 2 gange og nogen slet ikke. – Allan tager fat i firmaet der har rensset tagene. Der er stadig huller på vejene og de er blevet større og vi afventer en pris på at få disse repareret.
3 Bestyrelsens oplæg for 2026	Der er ingen oplæg
4 Budgetter for 2026 og regnskab for 2024	Nanna Latter gennemgik budgettet Budgettet blev ikke godkendt
5 Indkomne forslag	
5a Forslag 1 Opsætning af træpavillion Forslag er stillet af : Birkevej 8	Punktet blev nedlagt, da budgettet ikke blev godkendt
5b Forslag 2: Opsætning af overdækket terrasse Forslag er stillet af : Birkevej 8	Punktet blev nedlagt, da budgettet ikke blev godkendt
5c Forslag 3: Referat efter afdelingsbestyrelsesmøde Forslag er stillet af :	Forslaget blev godkendt

Birkevej 62	
6 Valg af formand	På valg var: Carsten Max Sørensen Nyvalgt: Carsten Max Sørensen
6a Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen	På valg var: Kristian Christiansen Nyvalgt: Johnny Bekker
7 Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	På valg var: Der var kun 1 på valg, da Sara Henne er fraflyttet afdelingen. Johnny Bekker Nyvalgt: Lars Christiansen Maria Hansen
8 Evt.	Der er mange løsgående katte i området. Det er vigtigt at katte holdes på egen matrikel. Kattevoilere: Kan man forlange at der skal bygges et kattevoliliere. Det skal med som et forslag til et afdelingsmøde. Tidligere nævnt om skjulerne ved skraldespandene kan fjernes, så der i stedet kan laves en ekstra P-plads. Allan nævner at dette er meget dyrt at få etableret. Håndværker kommer uanmeldt i afdelingen – Allan tager sig af sagen. På indkaldelsen til afdelingsmøder skal der stå at hvis man indgiver et forslag, skal forslaget skrives, så man kan svare ja eller nej til forslaget. Afdelingen har på nuværende tidspunkt 2 regelsæt fra da der var 2 afdelinger på Birkevej. Disse skal gerne sammensættes og der skal derfor aftales et møde med bestyrelsen på Birkevej og administrationen. Fællesområderne har en del ukrudt, men administrationen sender breve ud at beboerne skal holde haven. Det er meget upassende. Der har været personale mangel i NAB, da en medarbejder har været på barsel. Der blev nævnt, at nogle af beboerne gerne vil have koden til robotplæneklipperen i afdelingen, så de kan starte den igen, når den er gået i stå. Allan nævnte at koden er videregivet. Tagrenderne i afdelingen trænger igen til at blive rengjort. Carsten nævnte at sidste år havde de lavet et tagrende hold, men ellers gøres det af viceværterne.

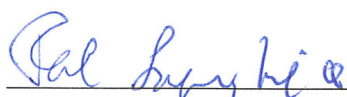
Referent: Camilla Simonsen

Afdelingsbestyrelsens sammensætning består nu af:

Navne	Valgperiode:
Formand:	
Carsten Sørensen	2025 - 2027
Bestyrelsesmedlem:	
Søren Wiuff	2024 - 2026
Susanne Henne	2024 - 2026
Johnny Bekker	2025 - 2027
Marianne Sørensen	2024 - 2026
Suppleanter:	
Lars Christiansen	2025 - 2026
Maria Hansen	2025 - 2026

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen


Dirigent – Poul Lyngkilde